



SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI
DEPARTAMENTUL PENTRU RELAȚIA CU PARLAMENTUL

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR
SECRETAR GENERAL
Nr. 215304
20 24 Luna 05 Ziua 27

Nr. 5038/2024

23. MAI. 2024

Către: DOAMNA SILVIA - CLAUDIA MIHALCEA,
SECRETARUL GENERAL AL CAMEREI DEPUTAȚILOR

Ref. la: punctele de vedere ale Guvernului aprobate în ședința Guvernului din data
de 16 mai 2024

STIMATĂ DOAMNĂ SECRETAR GENERAL,

Vă transmitem, alăturat, în original, punctele de vedere ale Guvernului referitoare la:

1. Proiectul de Lege pentru modificarea și completarea Legii învățământului preuniversitar nr. 198/2023 (Bp. 36/2024, Plx. 208/2024);
2. Proiectul de Lege pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 (Bp. 675/2023, Plx. 128/2024);
3. Propunerea legislativă pentru modificarea art. 16 alin. (1) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023 (Plx. 103/2024);
4. Propunerea legislativă privind completarea Ordonanței Guvernului nr. 51/1998 privind îmbunătățirea sistemului de finanțare nerambursabilă a proiectelor culturale și a Legii nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general (Bp. 65/2023, Plx. 316/2023).

Totodată, vă transmitem atașat, în copie, punctele de vedere ale Guvernului referitoare la propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor și completarea altor acte normative (Bp. 103/2024) și la propunerea legislativă pentru declararea anului 2025 Anul omagial Gheorghe Calciu-Dumitreasa (Bp. 125/2024).

Plx 310
2024

Plx 331/2024

Cu deosebită considerație,

NINI SĂPUNARU

SECRETAR DE STAT



PRIM MINISTRU

Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art. 111 alin. (1) din Constituție și în temeiul art. 25 lit. (b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la *proiectul de lege pentru modificarea Legii fondului funciar nr.18/1991*, provenit dintr-o propunere legislativă inițiată de domnul deputat Petrețchi Nicolae Miroslov aparținând Minorităților Naționale împreună cu un grup de parlamentari PSD, PNL, Minorități Naționale, UDMR (Bp. 675/2023, Plx. 128/2024)

I. Principalele reglementări

Proiectul de lege are ca obiect de reglementare completarea și modificarea *Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, respectiv a art. 11 și a art. 27.

Totodată, se propune prelungirea cu un an a termenului pe care cetățenii români îl au la dispoziție în vederea demarării procedurilor de obținere a titlurilor de proprietate pentru terenurile pe care nu le-au înscris în cooperativa agricolă de producție, nu le-au predat și nu li s-au preluat de către stat.

II. Observații

1. Potrivit *Expunerii de motive*, prin *Legea nr. 123/2023 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991*, publicată în Monitorul Oficial al României nr.419 din 16 mai 2023, s-a instituit posibilitatea ca deținătorii sau moștenitorii amplasamentelor care nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, nu au predat și nu li s-au preluat

terenurile de către stat, să poată solicita, în anumite condiții, emiterea titlului de proprietate, în termen de 6 luni de la data intrării în vigoare a legii.

Acest termen de 6 luni a expirat la data de 18 noiembrie 2023, însă, din cauza numărului însemnat de cereri depuse, a birocrăției și a procedurii complicate de obținere a titlului de proprietate, un număr mare de cetățeni nu au reușit să depună, în timp util, documentația necesară, rămânând astfel fără documentele care să le ateste proprietatea asupra terenurilor.

2. În ceea ce privește art. I din inițiativa legislativă, menționăm că dispozițiile propuse se găsesc deja în forma aflată în vigoare a *Legii fondului funciar nr. 18/1991*. Prin urmare, nu se justifică reluarea acestor prevederi.

3. Cu privire la reglementarea propusă la art. II din inițiativa legislativă, considerăm că trebuiau avute în vedere dispozițiile art. 68 alin.(3) din *Legea nr. 24/2000*¹, conform căroră "*Dispoziția de prelungire a termenului de aplicare a actului normativ temporar trebuie să intervină înainte de expirarea termenului și să indice, când este cazul, noul termen.*"

Prin urmare, semnalăm că termenul prevăzut de *Legea nr. 123/2023 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991*, a expirat la data de 18.11.2023 și modificarea acestuia trebuia să intervină anterior expirării.

4. Apreciem că orice prelungire a termenului de depunere a cererilor privind reconstituirea/constituirea dreptului de proprietate nu poate conduce decât la o îndepărtare a finalizării procesului de reconstituire/constituire.

¹ privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate, **Guvernul nu susține adoptarea acestei inițiative legislative.**


Cu Stima
Ion-Marcel CIOLACU
PRIM-MINISTRU

Domnului deputat Alfred-Robert SIMONIS
Președintele interimar al Camerei Deputaților