



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

LEGE

pentru modificarea Legii fondului funciar nr.18/1991

Senatul adoptă prezentul proiect de lege

Art.I.- Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1 din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

- 1. La articolul 11, alineatul (5) va avea următorul cuprins:**
„(5) Prevederile alin.(4) nu se aplică situațiilor prevăzute la art.27 alin.(2¹).”
- 2. La articolul 27, alineatul (2¹) va avea următorul cuprins:**
„(2¹) Deținătorii sau moștenitorii acestora care nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, nu au predat sau nu li s-au preluat la stat terenurile prin acte translativ de proprietate pot solicita, la cerere, comisiei județene emiterea titlului de proprietate în condițiile prezentei legi, astfel:
 - a) dacă deținătorii sau moștenitorii acestora figurează cu terenul în registrele agricole sau registrele cadastrale și în evidențele fiscale;
 - b) pentru terenul în cauză nu a fost deschisă carte funciară în baza Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - c) terenul nu face obiectul cererilor de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane și nici nu s-a eliberat anterior titlu de proprietate cu privire la acesta.”

Art.II.- În termen de un an de la intrarea în vigoare a prezentei legi, deținătorii sau moștenitorii terenurilor prevăzuți la art.27 alin.(2¹) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pot depune cerere personal sau prin poștă, cu confirmare de primire, pentru emiterea titlului de proprietate, la primăria localităților în a cărei rază teritorială se află terenul.”

Acest proiect de lege a fost adoptat de Senat, în şedinţa din 4 martie 2024, cu respectarea prevederilor articolului 76 alineatul (1) din Constituţia României, republicată.

p. PREŞEDINTELE SENATULUI

SORIN-MIHAIL CÎMPEANU