



CONSILIUL LEGISLATIV

Biroul permanent al Senatului

764 / 28.12.2023

Biroul permanent al Senatului

Bp. 675 / 14.12.2023

AVIZ

**referitor la propunerea legislativă privind completarea
articolul 11 din Legea fondului funciar nr. 18/1991,
republicată în Monitorul Oficial al României,
Partea I, nr. 1 din 5 ianuarie 1998**

Analizând propunerea legislativă privind completarea articolul 11 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1 din 5 ianuarie 1998 (b675/23.11.2023), transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr. XXXV/5958/27.11.2023 și înregistrată la Consiliul Legislativ cu nr. D1203/28.11.2023,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art. 2 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 73/1993, republicată, cu completările ulterioare, și al art. 33 alin. (4) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ, cu modificările ulterioare,

Avizează negativ propunerea legislativă, pentru următoarele considerente:

1. Propunerea legislativă are ca obiect completarea articolul 11 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările.

În Expunerea de motive, soluțiile legislative preconizate sunt argumentate prin faptul că „în luna aprilie a acestui an, Parlamentul României a adoptat Legea nr. 123 din 15 mai 2023 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 care a oferit șansa deținătorilor sau moștenitorilor amplasamentelor care nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, nu au predat și nu li

s-au preluat terenurile de către stat, să poată solicita, în anumite condiții, emiterea titlului de proprietate.”, precum și prin faptul că „Termenul de șase luni a expirat la data de 18 noiembrie a.c., însă, datorită numărului mare de cereri depuse, a birocrăției și a procedurii complicate de obținere a titlului de proprietate, un număr mare de cetățeni nu au reușit să depună documentele necesare și, în final, au rămas fără documente care să le ateste proprietatea asupra terenurilor ce se supun Legii 123/2023.”.

2. Prin conținutul său normativ, propunerea legislativă se încadrează în categoria legilor organice, fiind incidente prevederile art. 73 alin. (3) lit. m) din Constituția României, republicată, iar în aplicarea art. 75 alin. (1) din Legea fundamentală, prima Cameră sesizată este Senatul.

3. Menționăm că, prin avizul pe care îl emite, Consiliul Legislativ nu se pronunță asupra oportunității soluțiilor legislative preconizate.

4. Semnalăm că o propunere legislativă care conține reglementarea unor soluții similare cu cele preconizate în prezentul proiect, respectiv **propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 (b83/23.02.2022)**, a fost transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr. XXXV/1153/1.03.2022 și înregistrată la Consiliul Legislativ cu nr. D218/2.03.2022, pentru care a fost emis avizul negativ nr. 319/28.03.2022.

Respectiva propunere legislativă a fost adoptată de Senat, la data de 07 iunie 2022, ca urmare a depășirii termenului de adoptare, potrivit art. 75 alin. (2) teza a III-a din Constituția României republicată, fiind transmisă Camerei Deputaților, care a adoptat-o, în calitate de Cameră decizională, la data de 19 aprilie 2023, ca Legea nr. 123/2023 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.

5. Analizând conținutul propunerii legislative, în ceea ce privește fondul reglementărilor preconizate, semnalăm că, în integralitatea sa, modalitatea de exprimare a intenției normative nu întrunește exigențele de calitate a legii impuse de art. 1 alin. (5) din Constituția României.

Precizăm că, pentru a asigura legislației interne o cât mai bună înțelegere și implicit o aplicare corectă, este esențial ca redactarea acesteia să fie una de calitate. Referitor la acest aspect, menționăm că,

potrivit art. 6 alin. (1) teza I din Legea nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „*Proiectul de act normativ trebuie să instituie reguli necesare, suficiente și posibile care să conducă la o cât mai mare stabilitate și eficiență legislativă. [...]*”.

Cu privire la aceste aspecte, Curtea Constituțională s-a pronunțat în mai multe rânduri¹, statuând că „*una dintre cerințele principiului respectării legilor vizează calitatea actelor normative*” și că „*respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative se constituie într-un veritabil criteriu de constitutionalitate prin prisma aplicării art. 1 alin. (5) din Constituție*”.

Totodată, menționăm că, astfel cum a fost dezvoltat în jurisprudența Curții Constituționale², Curtea a reținut că principiul legalității presupune existența unor norme de drept intern suficient de accesibile, precise și previzibile în aplicarea lor, conducând la caracterul de *lex certa* al normei. Legiuitorului îi revine obligația ca în actul de legiferare, indiferent de domeniul în care își exercită această competență constituțională, să dea dovadă de o atenție sporită în respectarea acestor cerințe, concretizate în claritatea, precizia și predictibilitatea legii³.

Din analiza soluțiilor legislative preconizate, s-a constatat că se instituie reguli insuficient conturate, care nu sunt de natură să conducă la o cât mai mare stabilitate și eficiență legislativă, **fiind susceptibile să încalce prevederile art. 1 alin. (5) din Constituție**.

În acest sens, precizăm următoarele:

5.1. Referitor la Expunerea de motive, semnalăm că aceasta nu respectă structura prevăzută la art. 31 din Legea nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, nefiind prezentate, printre altele, insuficiențele și neconcordanțele reglementărilor în vigoare, impactul socioeconomic, impactul asupra sistemului juridic și nici informații cu privire la consultările derulate.

Totodată, în instrumentul de motivare nu sunt argumentate soluțiile legislative preconizate, ceea ce contravine dispozițiilor art. 32 alin. (2) teza I din Legea nr. 24/2000, republicată, cu modificările și

¹ A se vedea paragraful 35 din Decizia Curții Constituționale nr. 22/2016 care trimite la Decizia nr. 1 din 10 ianuarie 2014, Decizia nr. 17 din 21 ianuarie 2015, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 79 din 30 ianuarie 2015, paragrafele 95 și 96).

² A se vedea, în acest sens, spre exemplu, Decizia nr.193 din 6 aprilie 2022, paragraful 23, Decizia nr.189 din 2 martie 2006, sau Decizia nr.26 din 18 ianuarie 2012.

³ A se vedea Decizia nr.845 din 18 noiembrie 2020, paragraful 92.

completările ulterioare, potrivit căruia „*Motivarea trebuie să se refere la forma finală a proiectului de act normativ*”.

Pe de altă parte, menționăm că afirmația potrivit căreia „*considerăm oportună aprobarea următoarei propuneri de modificare și completare a Legii fondului funciar 18/1991, prin care dorește prelungirea cu încă șase luni a termenului pe care cetățenii îl au la dispoziție în vederea demarării procedurilor de obținere a titlurilor de proprietate pentru terenurile care nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, nu au predat și nu li s-au preluat terenurile de către stat*” este contrară dispozițiilor art. 68 alin. (3) din Legea nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia „*(3) Dispoziția de prelungire a termenului de aplicare a actului normativ temporar trebuie să intervină înainte de expirarea termenului și să indice, când este cazul, noul termen*”.

5.2. Semnalăm că, în actuala redactare, **titlul** este contrar dispozițiilor art. 41 din Legea nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere faptul că obiectul reglementării nu este corect exprimat.

În acest sens, precizăm că, în fapt, obiectul prezentei propuneri legislative constă în **completarea art. 11 cu un nou alineat, alin. (5), modificarea art. 27 alin. (2¹) precum și în instituirea unui termen în care deținătorii sau moștenitorii terenurilor prevăzuți la art. 27 alin. (2¹) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pot depune cerere personal sau prin poștă, cu confirmare de primire, pentru emiterea titlului de proprietate, la primăria localităților în a cărei rază teritorială se află terenul.**

5.3. La art. I pct. 1, semnalăm că soluția legislativă preconizată pentru art. 11 alin. (5) este inutilă, având în vedere faptul că textul propus este **identic** cu textul *de lege lata*.

Formulăm prezenta observație și pentru pct. 2, referitor la soluția legislativă propusă pentru **art. 27 alin. (2¹)**.

5.4. La art. I pct. 2, în ceea ce privește soluția legislativă preconizată pentru **art. 27 alin. (2¹)**, care vizează instituirea posibilității ca deținătorii sau moștenitorii acestora (care nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, nu au predat sau nu li s-au preluat la stat terenurile prin acte translativ de proprietate) de a solicita comisiei județene emiterea titlului de proprietate, semnalăm că articolul 8 alineatul (2) din Legea fondului funciar nr. 18/1991,

republicată, cu modificările și completările ulterioare statuează că de prevederile acestei legi beneficiază membrii cooperatori care au adus pământ în cooperativa agricolă de producție sau cărora li s-a preluat în orice mod teren de către aceasta, precum și, în condițiile legii civile, moștenitorii acestora, membrii cooperatori care nu au adus pământ în cooperativă și alte persoane anume stabilite.

Potrivit paragrafului 94 din considerentele **Deciziei Înaltei Curți de Casație și Justiție nr. 36/2020**, Completul pentru dezlegarea unor chestiuni de drept, *„Persoanele menționate în art. 11 alin. (2¹) și în art. 27 alin. (2¹) din Legea nr. 18/1991 fac parte din categoria «altor persoane anume stabilite», menționată în art. 8 alin. (2), și sunt: proprietarii sau moștenitorii acestora de la care au fost preluate abuziv terenuri de către cooperativele agricole de producție, deși aceste persoane nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, dar și persoanele sau moștenitorii acestora de la care statul român a preluat terenuri fără niciun titlu, în zonele care nu au fost supuse cooperativizării”*.

Referitor la acest aspect, precizăm că decizia menționată vine să dezlege o chestiune de drept referitoare la *„formularea cererii de reconstituire a dreptului de proprietate întemeiată pe dispozițiile art. 11 alin. (2¹) coroborate cu cele ale art. 27 alin. (2¹) din Legea fondului funciar nr. 18/1991 este sau nu supusă termenului prevăzut de art. 11 alin. (4) Legea nr. 18/1991”*, astfel cum este relevată la paragraful 91 din considerentele Deciziei ÎCCJ nr. 36/2020.

Textele legale care au făcut obiectul chestiunii de drept aduse în discuție se referă la o categorie de persoane pentru care legiuitorul a dorit simplificarea procedurilor aplicabile pentru reconstituirea dreptului de proprietate, pe vechile amplasamente, pentru terenurile care intră în domeniul de aplicare a acestei legi, iar textul din lege care se dorește a fi modificat prin prezenta propunere, respectiv alin. (2¹) al art. 27 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, a fost analizat în coroborare cu prevederile art. 11 alin. (2¹) din lege, situație „determinată de împrejurarea că ambele texte se aplică aceleiași categorii de persoane” (potrivit paragrafului 88 din considerentele deciziei).

Totodată, la paragraful 100 din aceeași decizie se precizează faptul că *„Modificările aduse Legii nr. 18/1991 prin Legea nr. 247/2005, prin introducerea alin. (2¹) la art. 11, au urmărit eliminarea caracterului aleatoriu al restituirii pe vechiul*

amplasament, iar scopul art. 27 alin. (2¹) din Legea nr. 18/1991 a fost simplificarea procedurii de reconstituire a dreptului de proprietate pe vechile amplasamente în etapa emiterii sau înmânării titlului de proprietate și a punerii în posesie, ca urmare a recunoașterii de plin drept a îndreptățirii proprietarilor de a li se reconstitui dreptul de proprietate, potrivit art. 11 alin. (2¹) din Legea nr. 18/1991.”.

5.5. La art. II, semnalăm că norma preconizată este identică cu textul *de lege lata* al art. II din Legea nr. 123/2000 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, acest aspect fiind contrar dispozițiilor art. 16 alin. (1) din Legea nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia „(1) În procesul de legiferare este interzisă instituirea aceluiași reglementări în mai multe articole sau alineate din același act normativ ori în două sau mai multe acte normative. Pentru sublinierea unor conexiuni legislative se utilizează norma de trimitere”.

*

* *

Față de cele mai sus menționate, propunerea legislativă necesită a fi reconsiderată în totalitate, atât din punctul de vedere al configurării soluțiilor legislative preconizate, care trebuie să fie în concordanță cu dispozițiile legale în vigoare, cât și din punctul de vedere al exprimării soluțiilor, în acord cu exigențele de tehnică legislativă, în mod clar și precis, fără echivoc.

PREȘEDINTE

Florin IORDACHE

București
Nr. 1170/13.12.2023

L. nr. 7/1996

M. Of. nr. 61/26 mar. 1996

Legea cadastrului și a publicității imobiliare

(v. D.C.S.J. nr. II/2001 (art. 52 alin. (2) - M. Of. nr. 230/7 mai 2001; D.C.C. nr. 467/2008 (art. 50 alin. (2) teza a doua) - M. Of. nr. 422/5 mai 2008; Decizia nr. LXXII (72)/2007 - M. Of. nr. 685/7 oct. 2008 (art. 50)); Decizia I.C.C.J. nr. LXXXVI (86)/2007 - M. Of. nr. 697/14 oct. 2008); D.C.C. nr. 1514/2011 (art. 45 alin. (3) - (6)) - M. Of. nr. 24/12 ian. 2012)

¹ republicare cu
renumerotare

M. Of. nr. 720/24 sep. 2015

Legea cadastrului și a publicității imobiliare

² rectificare

M. Of. nr. 825/5 nov. 2015

art. 47 alin. (4) și (5)

RECTIFICARE

³ modificări prin

O.U.G. nr. 57/2015

M. Of. nr. 923/11 dec. 2015

abrogă art. 9 alin. (5)

Ordonanță de urgență privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice în anul 2016, prorogarea unor termene, precum și unele măsuri fiscal-bugetare

⁴ modificări prin

O.U.G. nr. 35/2016

M. Of. nr. 489/30 iun. 2016

modifică art. 3 alin. (6), art. 9 alin. (8), (32, și (37), art. 9 alin. (28) lit. a), art. 12 alin. (9), art. 14 alin. (2), (5) și (9), art. 23 pct. A lit. b), art. 23 pct. B lit. a), art. 41 alin. (7);

Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996

aprobată cu modificări prin L. nr. 243/2016

M. Of. nr. 975/6 dec. 2016

introduce alin. (6_1) - (6_4) la art. 3, alin. (8_1) la art. 9, alin. (13_1) - (13_3) la art. 9, lit. c) și d) la art. 9 alin. (28), alin. (34_1) - (34_12) la art. 9, alin. (38) la art. 9, alin. (5)-(10) la art. 10, alin. (22_1) - (22_11) la art. 11, alin. (9_1) - (9_3) la art. 12, alin. (3_1) la art. 14, alin. (9_1) - (9_4) la art. 14, alin. (3) - (5) la art. 34, alin. (2_1) la art. 40;

abrogă art. 9 alin. (36)

Dispune republicarea cu renumerotare

⁵ modificări prin

L. nr. 243/2016

M. Of. nr. 975/6 dec. 2016

aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 35/2016 și modifică art. 9 alin. (8_1), art. 9 alin. (28) lit. d), art. 9 alin. (34_3) și (34_11)

Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 35/2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996

⁶ modificări prin O.U.G. nr. 98/2016 M. Of. nr. 1030/21 dec. 2016 modifică art. 3 alin. (3) și art. 9 alin. (34_7),

Ordonanță de urgență pentru prorogarea unor termene, instituirea unor noi termene, privind unele măsuri pentru finalizarea activităților cuprinse în contractele încheiate în cadrul Acordului de împrumut dintre România și Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare pentru finanțarea Proiectului privind reforma sistemului judiciar, semnat la București la 27 ianuarie 2006, ratificat prin Legea nr. 205/2006, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative

aprobată cu modificări și L. nr. 111/2017 M. Of. nr. 399/26 mai 2017
completări prin

⁷ modificări prin L. nr. 111/2017 M. Of. nr. 399/26 mai 2017

Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 98/2016 pentru prorogarea unor termene, instituirea unor noi termene, privind unele măsuri pentru finalizarea activităților cuprinse în contractele încheiate în cadrul Acordului de împrumut dintre România și Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare pentru finanțarea Proiectului privind reforma sistemului judiciar, semnat la București la 27 ianuarie 2006, ratificat prin Legea nr. 205/2006, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative

modifică art. 9 alin. (9) și (34_7) și art. 41 alin. (5);
introduce alin. (8_1) la art. 11 și lit. i_1) la art. 23 pct. B;
abrogă art. 9 alin. (34_11)

⁸ modificări prin O.U.G. nr. 90/2017 M. Of. nr. 973/7 dec. 2017

Ordonanță de urgență privind unele măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene

aprobată cu completări prin L. nr. 80/2018 M. Of. nr. 276/28 mar. 2018

modifică art. 9 alin. (2) și (3);

introduce alin. (3_1) - (3_3) și (4_1) la art. 9

⁹ modificări prin O.U.G. nr. 31/2018 M. Of. nr. 353/23 apr. 2018

Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996

aprobată cu modificări și L. nr. 185/2018 M. Of. nr. 638/23 iul. 2018
completări prin

modifică art. 3 alin. (3), art. 9 alin. (34_1), (34_5), (34_6) și (34_7), art. 14 alin. (1) și (2) și art. 41 alin. (1) și (5);

introduce alin. (1_1), (3_4) și (12_1) la art. 9, alin. (16) la art. 13, art. 22_1 și alin. (5_1) și (5_2) la art. 41;

abrogă art. 11 alin. (1) și alin. (2) lit. p), și art. 41 alin. (7)

¹⁰ modificări prin L. nr. 185/2018 M. Of. nr. 638/23 iul. 2018
Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 31/2018 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
modifică art. 9 alin. (7) și (11), art. 9 alin. (25), art. 11 alin. (2) lit. p), art. 13 alin. (2) și partea introductivă a alin. (7), art. 14 alin. (7), art. 22 alin. (13), art. 22_1 alin. (1), art. 31 alin. (6), art. 35 alin. (5) și (6), art. 37 alin. (5) și art. 41 alin. (1), (8) și (9),

introduce alin. (6) - (12) la art. 2, alin. (2_1), (2_2), (9_1) și (11_1) la art. 3, alin. (6_1) la art. 14, alin. (5) - (7) la art. 24, alin. (7) la art. 35 și alin. (1_1) la art. 41;

abrogă art. 11 alin. (2) lit. s), art. 13 alin. (8), (9) și (10), art. 26 alin. (3) - (6) și art. 41 alin. (3) lit. d);
abrogă art. I pct. 6 din O.U.G. nr. 31/2018 care abroga art. 11 alin. (1)

¹¹ modificări prin L. nr. 105/2019 M. Of. nr. 392/20 mai 2019
Lege privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, precum și pentru modificarea și completarea altor acte normative
modifică art. 3 alin. (2) - (2_2), art. 4 lit. d), art. 9 alin. (6) și (7), art. 9 alin. (10), (12_1) și (29), art. 9 alin. (30), art. 9 alin. (32) și (34), art. 11 alin. (1) și alin. (2) lit. p), art. 13 alin. (2), art. 22 alin. (10), art. 24 alin. (5) și (6), art. 35 alin. (1), art. 41 alin. (3) lit. b) și c), art. 41 alin. (5_2) și alin. (8) lit. b), art. 41 alin. (9), art. 45 alin. (2);
introduce alin. (2_3) și (2_4) la art. 3, lit. r_1 la art. 4, alin. (7_1) la art. 9, alin. (29_1) la art. 9, alin. (14_1) și (14_2) la art. 13, alin. (10) - (12) la art. 28, alin. (3_1) la art. 37, alin. (5) - (12) la art. 40, alin. (3_1) și alin. (10) la art. 41;
abrogă art. 9 alin. (31), art. 24 alin. (7), art. 29 alin. (5), art. 36 alin. (1) lit. b), art. 40 alin. (2)

¹² modificări prin L. nr. 251/2019 M. Of. nr. 1044/24 dec. 2019
Lege pentru modificarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
modifică art. 3 alin. (2_1) și (2_2) și art. 9 alin. (30) și (34_5)

¹³ completat prin O.U.G. nr. 61/2020 M. Of. nr. 381/12 mai 2020
Ordonanță de urgență privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ
introduce art. 28_1
aprobată prin L. nr. 63/2022 M. Of. nr. 275/22 mar. 2022

- ¹⁴ modificări prin L. nr. 192/2020 M. Of. nr. 767/21 aug. 2020
 Lege privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
 modifică art. 9 alin. (29), art. 9 alin. (30), art. 9 alin. (32) și art. 9 alin. (34_5); introduce lit. e) la art. 9 alin. (28)
- ¹⁵ modificări prin L. nr. 264/2021 M. Of. nr. 1065/8 nov. 2021
 Lege pentru modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, precum și pentru modificarea art. 121 din Legea fondului funciar nr. 18/1991
 modifică art. 3 alin. (1) și (6)-(6_2), art. 3 alin. (6_3), art. 4 lit. d), art. 9 alin. (9) și (29), art. 9 alin. (30), (34) și (34_1), art. 9 alin. (34_5), art. 11 alin. (2) lit. g), art. 14 alin. (1) și (8), art. 24 alin. (5) și (6), art. 28_1 alin. (1) și alin. (2), art. 28_1 alin. (3) și (4), art. 40 alin. (2_1) și (3), art. 40 alin. (4), (5), (8) și (12), art. 41 alin. (8), art. 46 alin. (1), art. 47 alin. (1); introduce lit. d_1) la art. 4, alin. (29_2) la art. 9, alin. (12) la art. 14, alin. (2_1) la art. 22, alin. (2_1) la art. 28_1, alin. (6)-(8) la art. 28_1, alin. (3_1) la art. 40, alin. (8_1) la art. 41, art. 41_1; abrogă art. 9 alin. (34_2), art. 14 alin. (9)
- ¹⁶ modificări prin O.U.G. nr. 130/2021 M. Of. nr. 1202/18 dec. 2021
 Ordonanță de urgență privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative
 modifică art. 9 alin. (2), (3_1) și (3_3); introduce alin. (2_1) și (2_2) la art. 9
- ¹⁷ modificări prin L. nr. 63/2022 M. Of. nr. 275/22 mar. 2022
 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 61/2020 privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ
 aprobă O.U.G. nr. 61/2020
- ¹⁸ modificări prin L. nr. 377/2022 M. Of. nr. 1260/28 dec. 2022
 Lege pentru modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
 modifică art. 4 lit. l), art. 9 alin. (28) lit. b), art. 9 alin. (32), art. 11 alin. (15), art. 12 alin. (16), art. 13 alin. (2), art. 13 alin. (14), art. 13 alin. (15) și (16), art. 14 alin. (7), art. 22 alin. (7), art. 37 alin. (2), art. 41 alin. (8_1) lit. a) și c), art. 41 alin. (10); introduce alin. (2_5) la art. 3, alin. (23_1) la art. 9, lit. b_1) la art. 9 alin. (28), lit. f) la art. 9 alin. (28), alin. (17) la art. 13, alin. (1_1) la art. 22, alin. (7_1) la art. 22
- Dispune republicarea cu renumerotare**
- ¹⁹ modificări prin L. nr. 62/2023 M. Of. nr. 225/20 mar. 2023
 Lege pentru modificarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
 modifică art. 3 alin. (4), (6), (6_3) și (6_4), art. 4 lit. l), art. 5 alin. (2) și art. 28_1 alin. (5)

Ordonanță de urgență pentru stabilirea unor măsuri necesare optimizării procesului de implementare a proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative

În toate actele normative în vigoare care vizează gestionarea și controlul fondurilor europene nerambursabile, aplicabile perioadei de programare 2021-2027, expresia "program operațional" se înlocuiește cu termenul "program"

7 modificări prin	L. nr. 1/2000	M. Of. nr. 8/12 ian. 2000	<i>modifică în mod corespunzător</i>
	Lege pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997		
	(v. D.C.C. nr. 602/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. 31 alin. (3), (4), (7), (8) și (9)); D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. 26 alin. (2_4); D.C.C. nr. 605/2009 - M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 (art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat); D.C.C. nr. 652/2009 - M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 (art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat); D.I.C.C.J. nr. 23/2011 - M. Of. nr. 791/8 nov. 2011; Decizia I.C.C.J. nr. 2/2014 - M. Of. nr. 257/9 apr. 2014)		
8 modificări prin	O.G. nr. 69/2000	M. Of. nr. 407/29 aug. 2000	<i>prelungeste termenul de finanțare a acțiunilor de punere în aplicare, până la 31 dec. 2001 inclusiv</i>
	Ordonanță pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și ale Legii nr. 169/1997		
	aprobată prin L. nr. 228/2001	M. Of. nr. 230/7 mai 2001	
9 modificări prin	O.U.G. nr. 102/2001	M. Of. nr. 350/29 iun. 2001	<i>modifică art. 109; introduce alin. (8) la art.92; înlocuiește anexa nr. 1</i>
	Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată		
	aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 400/2002	M. Of. nr. 492/9 iul. 2002	
	(v. D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. 1 pct. 39_1))		
10 modificări prin	L. nr. 545/2001	M. Of. nr. 659/19 oct. 2001	<i>introduce alin. (5_1) la art. 36</i>
	Lege pentru completarea art. 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991		
11 modificări prin	L. nr. 389/2002	M. Of. nr. 469/1 iul. 2002	<i>prorogă termenul prevăzut la art.4 până la 30 iunie 2004</i>
	Lege pentru prorogarea termenului prevăzut la art. 4 din Ordonanța Guvernului nr. 69/2000 pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și ale Legii nr. 169/1997		

- ¹⁹ modificări prin L. nr. 340/2007 M. Of. nr. 846/10 dec. 2007 *modifică art. 92 alin. (6)*
Lege pentru modificarea alin. (6) al art. 92 din Legea fondului
funciar nr. 18/1991
- ²⁰ modificări prin L. nr. 67/2010 M. Of. nr. 215/6 apr. 2010 *modifică art. 18 alin. (3)*
Lege pentru modificarea alin. (3) al art. 18 din Legea fondului
funciar nr. 18/1991
- ²¹ modificări prin L. nr. 71/2010 M. Of. nr. 258/21 apr. 2010 *modifică art. 12 alin. (3)*
Lege pentru modificarea alin. (3) al art. 12 din Legea fondului
funciar nr. 18/1991
- ²² modificări prin L. nr. 158/2010 M. Of. nr. 496/19 iul. 2010 *modifică art. 26*
Lege pentru modificarea art. 26 din Legea fondului funciar nr.
18/1991
- ²³ modificări prin L. nr. 71/2011 M. Of. nr. 409/10 iun. 2011 *abrogă, la data de 1 oct. 2011, art. 32*
Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind
Codul civil
- Dispune republicarea cu renumerotare**
- (v. D.I.C.C.J. nr. 1/2014 - M. Of. nr. 283/17 apr. 2014)
- ²⁴ modificări prin L. nr. 76/2012 M. Of. nr. 365/30 mai 2012 *modifică, la 1 septembrie 2012, art. 9 alin.*
Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind *(9), art. 64 alin. (2)*
Codul de procedură civilă
- Dispune republicarea cu renumerotare**
- ²⁵ modificări prin O.U.G. nr. 44/2012 M. Of. nr. 606/23 aug. 2012 *prorogă termenul de intrare în vigoare a*
Ordonanță de urgență privind modificarea art. 81 din Legea nr. *Legii nr. 134/2010 până la 1 februarie 2014*
76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010
privind Codul de procedură civilă
aprobată prin L. nr. 206/2012 M. Of. nr. 762/13 nov. 2012
- ²⁶ modificări prin L. nr. 187/2012 M. Of. nr. 757/12 nov. 2012 *abrogă, la data de 1 februarie 2014, art.*
Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 286/2009 privind *107, art. 110, art. 110_1 lit. a) și art. 110_2*
Codul penal *lit. a)*
- Dispune republicarea cu renumerotare**
- (v. Decizia I.C.C.J. nr. 4/2014 - M. Of. nr. 434/13 iun. 2014)

³⁴ admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 13/2015 M. Of. nr. 175/13 mar. 2015
Decizia nr. 13 din 15 ianuarie 2015 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 78 alin. (1_1) și (1_3) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, art. 78 alin. (1_2) din Legea fondului funciar nr. 18/1991 în forma anterioară modificărilor aduse prin Legea nr. 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și a dispozițiilor art. 3 lit. e), art. 4 alin. (1) în forma anterioară modificărilor aduse prin Legea nr. 86/2014 și art. 12 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

prevederile art. 78 alin. (1_1) și (1_3) sunt constituționale în măsura în care schimbarea categoriei de folosință a pajiștilor în Registrul agricol se realizează de la data intrării în vigoare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013

³⁵ admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 748/2015 M. Of. nr. 71/1 feb. 2016
Decizia nr. 748 din 4 noiembrie 2015 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 35 alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, precum și ale art. 2 alin. (1) și (2) și art. 24 alin. (1), (12) și (14) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997

prevederile art. 35 alin. (1) sunt constituționale în măsura în care nu condiționează dobândirea dreptului de proprietate publică prin expropriere, de înscrierea acesteia în cartea funciară

³⁶ modificări prin L. nr. 186/2017 M. Of. nr. 598/25 iul. 2017
Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

modifică art. 2 lit. a), art. 77, art. 78, art. 90, 91, 92, 93 și 94, art. 101 alin. (1), art. 112, 113 și 114, anexele nr. 1 și 2 se modifică și se înlocuiesc;

introduce art. 93_1, lit. i) și j) la art. 111, alin. (2) și (3) la art. 111

Dispune republicarea cu renumerotare

³⁷ modificări prin L. nr. 44/2018 M. Of. nr. 69/23 ian. 2018
Lege pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

*modifică art. 92 alin. (2) lit. c) și f) și alin. (6), art. 93 alin. (2), art. 93_1 alin. (2), art. 94 partea introductivă, art. 111 alin. (1) lit. j);
introduce art. 92_1;
abrogă art. 92 alin. (10)-(12)*

³⁸ modificări prin L. nr. 231/2018 M. Of. nr. 679/6 aug. 2018
Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

*modifică art. 23 alin. (2) și (2_1), art. 92 alin. (6) partea introductivă, art. 92_1 alin. (2) lit. a), art. 93 alin. (6), art. 94 partea introductivă;
modifică și înlocuiește anexa nr. 1;*

introduce alin. (3) la art. 24, alin. (1_1) și (2_3) la art. 27, alin. (4_1) la art. 92, alin. (2_1) și (5_1) la art. 93, o nouă liniuță la art. 123 alin. (2);

abrogă art. 92 alin. (7), art. 102 alin. (2)

⁴⁷ modificări prin L. nr. 262/2022 M. Of. nr. 744/25 iul. 2022 modifică art. 92 alin. (2) lit. c), art. 92 alin. (3), art. 92 alin. (6) lit. a);
Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și de completare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții introduce alin. (2_1) la art. 92, art. 92_2

Dispune republicarea cu renumerotare

⁴⁸ rectificare RECTIFICARE M. Of. nr. 884/8 sep. 2022 rectifică art. 27 alin. (2_3) lit. a)

⁴⁹ modificări prin L. nr. 123/2023 M. Of. nr. 419/16 mai 2023 modifică art. 27 alin. (2_1), art. 92 alin. (2) lit. c);
Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 introduce alin. (5) la art. 11