SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI
DEPARTAMENTUL PENTRU RELAȚII CU PARLAMENTUL
B-dul Primăverii nr. 22, sector 1, București, Tel: 0213143400 int.3000, Email: drparlament@gov.ro

Nr. 11263/2026

13 -10- 2026

Către: **DOAMNA IOANA BRAN - VOINEA**
SECRETARUL GENERAL AL CAMEREI DEPUTAȚILOR

Ref. la: punctele de vedere ale Guvernului aprobate în ședința Guvernului din data de 9 octombrie 2026

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR
SECRETAR GENERAL
Nr. 219076
2026 Luna 10 Ziua 15

Pe legislativ

STIMATĂ DOAMNĂ SECRETAR GENERAL,

Vă transmitem, alăturat, în original, **punctele de vedere ale Guvernului** referitoare la:

1. *Proiectul de lege pentru prorogarea termenului prevăzut de art.7 alin.(11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"* **(Bp.476/2026, PIx.612/2026)**;

2. *Proiectul de lege pentru completarea art.96 din Legea fondului funciar nr.18/1991* **(Bp. 122/2025, PIx.254/2025)**;

3. *Propunerea legislativă privind abrogarea Legii poliției locale nr. 155/2010 și stabilirea cadrului tranzitoriu pentru reorganizarea atribuțiilor administrative locale* **(PIx. 481/2026)**;

4. *Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.156/2023 privind organizarea activității de prevenire a separării copilului de familie, precum și pentru completarea Legii nr.272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului* **(Bp. 363/2026, PI-x. 633/2026)**;

5. *Propunerea legislativă privind declararea ultimei zile de duminică din luna mai ca Ziua Națională a Composesoratelor, Obștilor, Pădurilor Grănicerești, Comunelor Politice și a altor forme asociative de proprietate care fac parte din Tezaurul Istoric al României* **(Bp.413/2026, L 521/2026)**. PIx 662/2026

Cu deosebită considerație,

NINI SĂPUNARU

SECRETAR DE STAT

PRIM MINISTRU

Domnule preşedinte,

În conformitate cu prevederile art. 111 alin. (1) din Constituţie şi în temeiul art. 25 lit. (b) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Guvernul României formulează următorul:

PUNCT DE VEDERE

referitor la *proiectul de lege pentru completarea art.96 din Legea fondului funciar nr.18/1991,* provenit dintr-o propunere legislativă inițiată de domnul senator PNL Sebastian-Ioan Burduja împreună cu un grup de parlamentari PNL **(Bp. 122/2025, Plx. 254/2025).**

I. Principalele reglementări

Inițiativa legislativă are ca obiect de reglementare completarea art. 96 din *Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,* cu patru noi alineate, respectiv alin. (3)-(6) în scopul instituirii unei proceduri derogatorii pentru scoaterea temporară sau definitivă din circuitul agricol a terenurilor necesare realizării și intervenției asupra infrastructurii de transport și distribuție a energiei electrice, gazelor naturale și produselor petroliere, precum și stabilirii condițiilor pentru identificarea terenurilor, notificarea proprietarilor, plata despăgubirilor și indemnizațiilor, refacerea terenurilor și reintroducerea acestora în circuitul agricol. Reglementarea se aplică inclusiv terenurilor care nu sunt înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară și terenurilor ocupate cu pajiști permanente.

II. Observaţii

1. Precizăm că soluția legislativă prevăzută pentru art. 96 alin. (3) din *Legea nr. 18/1991* instituie o excepție de la dispozițiile alin. (l) ale aceluiaşi articol, însă dispozițiile de la care se exceptează au caracter temporar şi urmează să îşi înceteze aplicabilitatea la data de 31 decembrie 2026, potrivit art. II din *Legea nr. 254/2022 pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 şi a altor acte normative.* Prin urmare, s-ar impune clarificarea intenției de reglementare astfel încât inițiativa legislativă, să nu conducă la apariția unei situații de incoerență şi instabilitate legislativă, de natură a încălca exigențele impuse de art. 1 alin. (5) din *Constituție.*

2. Dispozițiile art. II sunt de natură a genera apariția unei situații de paralelism legislativ şi să genereze dificultăți în aplicarea normelor legale, întrucât art. 5 alin. (3) din *Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările şi completările ulterioare,* instituie, *de lege lata*, posibilitatea scoaterii din circuitul agricol a pajiştilor permanente în cazul anumitor lucrări[1], al căror obiect se suprapune parțial cu cel al lucrărilor prevăzute în teza inițială a inițiativei propuse pentru alin. (3) al art. 96 din *Legea nr. 18/1991.*

Norma propusă la lit. a) a alin. (3) al art. 96 din *Legea nr. 18/1991* este improprie stilului normativ şi necesită clarificare având în vedere că, prin aceasta, în esență, se dispune că pentru terenurile care nu sunt înscrise în carte funciară aprobarea scoaterii lor din circuitul agricol se

---

[1] *respectiv lucrări necesare pentru: „ a) amplasarea obiectivelor de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare; b) *) înființarea de noi capacități de producere a energiei regenerabile, în condițiile legii, care să nu afecteze buna exploatare a pajiştilor; suprafața ocupată cu pajişti permanente se poate utiliza în sistem dual atât pentru păşunatul animalelor şi producerea de furaje, cât şi pentru producerea de energie electrică din surse regenerabile.b^1) instalarea de elemente de infrastructură fizică subterane sau supraterane, necesare susținerii rețelelor publice de comunicații electronice;c) lucrări privind apărarea, ordinea publică şi siguranța națională, declarate de utilitate publică în condițiile Legii nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată; d) operațiuni şi lucrări legate de explorarea, dezvoltarea, exploatarea țițeiului şi a altor resurse minerale naturale, desfăşurate în baza acordurilor de concesiune petrolieră, operațiuni şi lucrări de construcții în legătură cu acestea şi operațiuni legate de extracția, depozitarea, procesarea, transportul, distribuirea şi comercializarea producției de țiței şi resurse minerale naturale; e) reconstituirea dreptului de proprietate în condițiile Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările şi completările ulterioare; f) *** Abrogată g) lucrări în cadrul unor programe de dezvoltare locală/județeană/regională inițiate de autoritățile administrației publice locale;*

face prin numărul de tarla şi de parcelă, prin titlu de proprietate şi proces verbal de punere în posesie etc.

3. Totodată, caracter echivoc are şi norma propusă pentru lit. b) a alin. (3) al art. 96 din *Legea nr. 18/1991*, nefiind clar ce *„acord de concesiune sau acord petrolier pentru lipsa de folosinţă"* este avut în vedere; intenţia de clarificare se impune şi în raport de obligaţiile a căror îndeplinire ar trebui dovedită, întrucât teza iniţială se referă la proba acordării de despăgubiri/indemnizaţii, adică plata efectivă a acestora, în timp ce la lit. i) se face referire la contractul /convenţia de utilizare a terenului, act juridic care urmează a cuprinde şi termenul de plată a indemnizaţiilor/despăgubirilor.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menţionate, **Guvernul susţine adoptarea acestei iniţiative legislative cu observaţii.**

Cu stimă,

Ilie – Gavril BOLOJAN

PRIM-MINISTRU

Domnului deputat Sorin-Mihai GRINDEANU
Preşedintele Camerei Deputaţilor