ROMANIA

Parlamentul României
Camera Deputaţilor

Comisia juridică, de disciplină și imunități

București, 6.10.2026
Plx 454/2026
Nr. 7c-13/576

CĂTRE
BIROUL PERMANENT
AL
CAMEREI DEPUTAȚILOR

Vă înaintăm, alăturat, raportul suplimentar asupra propunerii legislative pentru completarea Legii nr.312/2005 privind dobândirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor de către cetăţenii străini şi apatrizi, precum şi de către persoanele juridice străine, trimisă pentru dezbatere pe fond, Comisiei juridice, de disciplină şi imunităţi, cu adresa nr. PLx 454/2026 din 9 iunie 2026.

PREȘEDINTE,
Prof. univ. dr. Liviu – Bogdan CIUCĂ

ROMANIA

Parlamentul României
Camera Deputaţilor

Comisia juridică, disciplină și imunități

București, 6.10.2026
Plx 454/2026
Nr. 7c-13/576

RAPORT SUPLIMENTAR
asupra propunerii legislative pentru completarea Legii nr.312/2005 privind dobândirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor de către cetăţenii străini şi apatrizi, precum şi de către persoanele juridice străine

În temeiul art.95 din Regulamentul Camerei Deputaţilor, republicat, cu modificările ulterioare, Comisia juridică, de disciplină şi imunităţi a fost sesizată, prin adresa nr. **Plx 454/2026** din 9 iunie 2026, cu dezbaterea pe fond, a propunerii legislative pentru completarea Legii nr.312/2005 privind dobândirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor de către cetăţenii străini şi apatrizi, precum şi de către persoanele juridice străine.

Propunerea legislativă are ca **obiect de reglementare** completarea Legii nr.312/2005, în sensul ca cetăţeanul unui stat membru al Uniunii Europene, apatridul cu domiciliul într-un stat membru sau în România, precum şi persoana juridică constituită în conformitate cu legislaţia unui stat membru pot dobandi dreptul de proprietate asupra terenurilor agricole, în limita a maximum 10 ha.

Senatul, în calitate de primă Cameră sesizată, a respins propunerea legislativă în data de 2 iunie 2026.

Camera Deputaţilor potrivit prevederilor art.74 din Constituţia României, republicată, şi ale art.92 alin.(9) din Regulamentul Camerei Deputaţilor, republicat, cu modificările ulterioare, este **Cameră decizională.**

La întocmirea prezentului **raport** comisia a avut în vedere:

- avizul nefavorabil al Consiliului Legislativ (nr 305/01.04.2026)
- avizul nefavorabil al Consiliului Economic şi Social (nr.255/ 20. 04. 2026)
- avizul negativ al Comisiei pentru drepturile omului, culte şi problemele minorităţilor naţionale
- punctul de vedere negativ al Guvernului României (nr.7280/17.06.2026)

În ședința Comitetului liderilor grupurilor parlamentare din data de 14 septembrie 2026, s-a hotărât retrimiterea la comisii a inițiativei legislative, pentru întocmirea unui raport suplimentar.

Membrii Comisiei juridice, de disciplină și imunități au examinat propunerea legislativă în ședința din data de 6 octombrie 2026.

La lucrările Comisiei juridice, de disciplină și imunități deputații au fost prezenți conform listei de prezență.

În urma dezbaterilor și a opiniilor exprimate, membrii comisiei au hotărât, cu majoritate de voturi, să propună plenului Camerei Deputaților prezentul **raport suplimentar de respingere** a propunerii legislative.

În raport cu obiectul şi conţinutul său, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **organice.**

PREȘEDINTE,	**SECRETAR,**
Prof. univ. dr. Liviu- Bogdan CIUCĂ	**Petre-Emanoil NEAGU**

Consilier parlamentar,
Andrada Armencea