

EXPUNERE DE MOTIVE

Lege pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr. 14/2007 privind diversificarea metodelor de valorificare a bunurilor intrate în proprietatea privată a statului

Descrierea situației actuale

Cadrul legal privind valorificarea bunurilor intrate, potrivit legii, în proprietatea privată a statului este reprezentat de Ordonanța Guvernului nr. 14/2007, republicată, cu modificările și completările ulterioare, elaborată și aprobată în anul 2007, împreună cu normele metodologice aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 731/2007. Metodele de valorificare prevăzute în prezent de art. 9 nu mai corespund realităților economice actuale: valorificarea prin platforme de licitații on-line, site-uri specializate sau magazine on-line – modalități utilizate în mod curent de operatorii economici – nu are în prezent temei legal, deși volumul bunurilor care fac obiectul confiscărilor speciale și extinse este în continuă creștere, iar transformarea rapidă a acestor bunuri în venituri ale bugetului de stat impune o viteză de rotație a stocurilor pe care metodele clasice nu o pot asigura.

Schimbări preconizate

Se propune modificarea art. 9 din Ordonanța Guvernului nr. 14/2007, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în vederea aprobării unui cadru legal care să permită o valorificare ce maximizează venitul bugetar prin modalitățile utilizate în prezent de operatorii economici care valorifică bunuri atât prin intermediul platformelor de licitații on-line, cât și prin magazine on-line, fapt ce va conduce la o viteză accelerată de rotație a stocurilor, având ca rezultat creșterea veniturilor bugetare – aspect procedural care în prezent nu are temei legal.

Pentru bunurile mobile, metodele de valorificare se extind la licitația publică cu strigare, licitația on-line, agențiile imobiliare, casele de licitație, brokerii în domeniul pieței bursiere, site-urile specializate (inclusiv magazine on-line), bursa de mărfuri, magazinele proprii, regimul de consignație, vânzarea directă și unitățile de colectare și valorificare a deșeurilor. Pentru bunurile imobile, valorificarea se face la valoarea stabilită de comisia de evaluare, pe baza rapoartelor de evaluare întocmite de evaluatori autorizați sau experți tehnici specializați, cu reguli speciale pentru situațiile particulare: bunurile deținute în proprietate comună se pot valorifica direct către coproprietari, terenul aferent unei construcții cu alt

proprietar poate fi vândut proprietarului construcției, iar construcția situată pe terenul altei persoane poate fi vândută proprietarului terenului – în toate cazurile la prețul stabilit de comisia de evaluare, cu termene stricte de ofertă (30 de zile) și de plată integrală (90 de zile). Procedurile de valorificare aferente fiecărei metode, inclusiv pentru metale și pietre prețioase, se aprobă prin ordin al președintelui Agenției Naționale de Administrare Fiscală, pentru adaptarea rapidă la evoluțiile tehnologice, iar bunurile aflate în străinătate se valorifică prin licitație publică sau alte proceduri legale, potrivit legislației statului pe teritoriul căruia se află.

Față de cele de mai sus, a fost elaborată propunerea legislativă privind unele măsuri fiscal-bugetare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, pe care îl supunem spre aprobare.

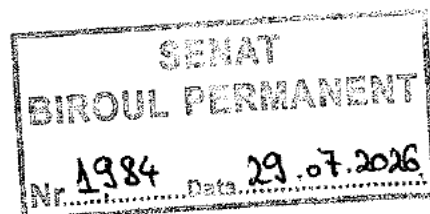
Inițiatori :

Senator PNL de Bacău

Daniel –Cătălin FENECHIU

Senator PNL de Giurgiu

Maria-Gabriela HORGA



Parlamentul României *Senat*

Către

Biroul Permanent al Senatului,

Subsemnatul **ABRUDEAN Mircea** (senator ales în Circumscripția electorală nr.13 Cluj) prin prezenta vă rog să-mi aprobați solicitarea de a deveni coinițiator al următoarei propuneri legislative :

- **B452/2026 - Propunere legislativă pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr.14/2007 privind diversificarea metodelor de valorificare a bunurilor intrate în proprietatea privată a statului**

Vă mulțumesc

Senator **ABRUDEAN Mircea**