



PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR
COMISIA PENTRU INDUSTRII ȘI SERVICII

Tel: 021.316.03.43.

E-mail: cp03@cdep.ro

București, 14.10.2025

Nr.7c-3/270/2025

Conf. cu originalul

AVIZ

asupra proiectului de Lege pentru modificarea și completarea unor acte normative

În conformitate cu prevederile **art.95** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările ulterioare, Comisia pentru industrii și servicii a fost sesizată pentru aviz, care va fi transmis Comisiei pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice, Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului și Comisiei juridice, de disciplină și imunități, care sunt sesizate în fond, cu *proiectul de Lege pentru modificarea și completarea unor acte normative*, transmis cu adresa nr. **PLx.255/2025 din 10 septembrie 2025**, înregistrat la comisie sub nr.7c-3/270 din 10 septembrie 2025.

Consiliul Economic și Social, cu avizul nr.2498/16.04.2025, a avizat favorabil proiectul de act normativ, cu propuneri de modificare.

Consiliul Legislativ, cu avizul nr.237/11.04.2025, a avizat favorabil propunerea legislativă, cu observații și propuneri.

Senatul, în calitate de primă Cameră sesizată, **a adoptat** proiectul de lege, în condițiile articolului 75 alineatul (2) teza a III-a din Constituția României, republicată.

Proiectul de lege are ca **obiect de reglementare** modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, precum și a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul. Modificările propuse vizează unificarea, simplificarea și flexibilizarea reglementărilor aplicabile în domeniul utilizării terenurilor, autorizării lucrărilor de construcții și al planificării urbanistice, în vederea stimulării investițiilor în capacități de producere a energiei din surse regenerabile și/sau în capacități de stocare a energiei, împreună cu infrastructura tehnică aferentă, eliminând astfel o serie de obstacole administrative care pot genera întârzieri nejustificate, oferind un cadru clar, eficient și predictibil pentru dezvoltarea infrastructurii energetice esențiale.

Examinarea proiectului de lege a avut loc în ședința comisiei din 14 octombrie 2025.

În urma dezbaterilor, membrii comisiei au hotărât, cu **majoritate de voturi**, **avizarea favorabilă** a proiectului de lege, **cu amendamente admise prevăzute în Anexa nr. I și amendamente respinse prevăzute în Anexa nr.II**, anexe care fac parte integrantă din prezentul aviz.

În raport cu obiectul și conținutul său, proiectul de lege face parte din categoria legilor organice.

În conformitate cu prevederile art.75 din Constituția României, republicată, și ale art.92 alin.(9) pct.2 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările ulterioare, **Camera Deputaților este Cameră decizională.**

PREȘEDINTE,
Sándor BENDE

AMENDAMENTE ADMISE

Nr. crt.	Text acte normative	Text adoptat de Senat	Amendamente admise/autor	Motivare
1.		Titlul Legii LEGE pentru modificarea și completarea unor acte normative	Nemodificat	
2.		Art.I.- Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1 din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:	Art. I - Articolul 92 alin (2) litera j) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1 din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins: <i>Autor: Comisia pentru industrii și servicii</i>	
3.	Art. 92 (1) Amplasarea construcțiilor de orice fel, definite la art. 91 alin. (2), pe terenuri agricole din extravilan, pe cele amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, precum și pe cele plantate cu vii și livezi, parcuri naționale, rezervații, monumente, ansambluri arheologice și istorice, este interzisă. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), pe terenurile agricole de clasa a III-a, a IV-a și a V-a de calitate, având categoria de folosință arabil, pășune, vii și livezi, precum și pe cele amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, situate în extravilan, în baza autorizației de construire și a aprobării scoaterii definitive sau	1. La articolul 92, alineatul (2), litera j) se modifică și va avea următorul cuprins:	1. Se elimină <i>Autor: Comisia pentru industrii și servicii</i>	

	temporare din circuitul agricol, pot fi amplasate următoarele obiective de investiție: ... j) specifice producerii de energie electrică din surse regenerabile: capacități de producție a energiei solare, energiei eoliene, energiei din biomasă, biolichide și biogaz, unități de stocare a electricității, stații de transformare sau alte sisteme similare care se pot amplasa pe terenurile agricole situate în extravilan, în suprafață de maximum 50 ha.	„j) capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile, respectiv energie solară, energiei eoliane, energiei din biomasă, biolichide și biogaz, energie nucleară și energie hidroelectrică;”	j) capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile, respectiv energie solară, energie eoliană, energie din biomasă, biolichide și biogaz, energie nucleară și energie hidroelectrică, inclusiv unități de stocare a energiei electrice, stații de transformare sau alte sisteme similare, care pot fi amplasate pe terenuri agricole situate în extravilan, pe o suprafață de teren strict specificată în proiectul tehnico-economic al instalației, dar nu mai mult de 100 ha. <i>Autor: Comisia pentru industrii și servicii</i>	Prin adoptarea acestei soluții legislative, respectiv instituirea unei limitări a suprafeței de amplasare a instalațiilor de producere a energiei electrice (100 ha), se evită rămânerea fără obiect a derogării prevăzută la art. XII din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 91/2023 privind unele măsuri referitoare la exercitarea dreptului de proprietate publică și privată a statului, precum și la administrarea eficientă a proprietăților statului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu completări prin
--	---	---	---	--

				Legea nr. 228/2024.
4.		2. La alineatul (2) a articolului 92, după litera j) se introduc două nouă litere, lit.k) și l), cu următorul cuprins: „k) capacități de stocare a energiei electrice, racordate exclusiv la rețeaua electrică de interes public sau adăugate unei capacități de producere a energiei electrice; l) stațiile de transformare, invertoare și alte sisteme auxiliare aferente capacităților prevăzute la lit.j) și k), inclusiv cablurile și instalațiile pentru racordarea acestora la rețeaua electrică de interes public.”	Nemodificat	
5.		Art.II.- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.933 din 13 octombrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, se completează după cum urmează:	Art.II.- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.933 din 13 octombrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează: <i>Autor: Comisia pentru industrii și servicii</i>	
6.	Art. 2. ... (4) Prin exceptare de la prevederile alin. (2) se pot emite autorizații de construire și fără documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate, pentru: ... f) lucrări de construire a capacităților de producere și stocare a energiei electrice și a hidrogenului din surse regenerabile situate în intravilanul și extravilanul localităților, inclusiv stații de transformare, cabluri și	1. La articolul 2 alineatul (4), litera f) va avea următorul cuprins: „f) lucrări de construire a: (i) capacităților de producere a energiei electrice și/sau a hidrogenului din surse regenerabile de energie;	1. La articolul 2 alineatul (4), litera f) va avea următorul cuprins: f) lucrări de construire a capacităților de producere a energiei electrice și/sau a hidrogenului din surse regenerabile de energie, a capacităților de stocare a energiei	Textul propus pentru la Art. II pct. 1, art. (2) alin. (4) lit. f), respectă redactarea dispozițiile art. 49 alin. (2) și (3) ale Legii nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

	instalațiile pentru racordarea acestora la rețeaua electrică de interes public.	(ii) capacităților de stocare a energiei electrice, fie racordate exclusiv la rețeaua electrică de interes public, fie adăugate unei capacități de producere a energiei electrice; (iii) stațiilor de transformare, invertoarelor și altor sisteme auxiliare aferente capacităților prevăzute la pct.(i) și (ii), inclusiv cablurile și instalațiile pentru racordarea acestora la rețeaua electrică de interes public, amplasate în intravilanul și/sau extravilanul localităților."	electrice, fie racordate exclusiv la rețeaua electrică de interes public, fie adăugate unei capacități de producere a energiei electrice, precum și a stațiilor de transformare, invertoarelor și altor sisteme auxiliare aferente acestora, inclusiv a cablurilor și instalațiilor pentru racordarea la rețeaua electrică de interes public, amplasate în intravilanul și/sau extravilanul localităților. <i>Autor: Comisia pentru industrii și servicii</i>	potrivit carora, o enumerare distinctă, marcată cu o litera, nu poate cuprinde, la randul ei, o altă enumerare și nici alineate noi, iar, dacă ipoteza marcată cu o literă necesită o dezvoltare sau o explicare separate, aceasta se va face printr-un alineat distinct, care să urmeze ultimei enumerari.
7.			2. La articolul 11, după alineatul (1) se introduc două noi alineate, alineatele (1¹)- (1²) cu următorul cuprins: (1¹) În perimetrul Rezervației Biosferei Delta Dunării, amplasarea și montarea sistemelor fotovoltaice destinate producerii de energie electrică pentru autoconsum sunt permise atât în intravilanul localităților cât și în extravilan, cu respectarea condițiilor stabilite de autorităților de protecție a mediului competente și de către autoritățile locale cu respectarea prevederilor alin.(2). (1²) În perimetrul Rezervației Biosferei Delta Dunării sunt permise doar instalațiile	- Permiterea montarea de panouri fotovoltaice în Delta Dunării, dar numai pentru consum local. - Interzicerea explicită a parcurilor fotovoltaice industriale - Obligația unor proceduri stricte: studii de impact, consultări publice, avize de mediu. - Acces la fonduri europene și sprijin financiar

			fotovoltaice a căror putere instalată nu depășește cu mai mult de 2 ori consumul aprobat prin avizul tehnic de racordare pentru locul de consum respectiv.” <i>Autor: Sergiu - Mircea Constantinescu – PSD</i>	pentru comunități. Modificarea propune un cadru legal echilibrat, care protejează mediul de investiții industriale agresive, dar permite comunităților locale să beneficieze de energia solară. Prin acces la fonduri europene și reguli clare de protecție a mediului, se asigură dezvoltarea durabilă a regiunii.
8.	Art. 11¹.- Se emit autorizații de construire/desființare fără elaborarea, avizarea și aprobarea, în prealabil, a unei documentații de amenajare a teritoriului și/sau a unei documentații de urbanism pentru: ... i) lucrări de construire a capacităților de producere și stocare a energiei electrice și a hidrogenului din surse regenerabile situate în intravilanul și extravilanul localităților, inclusiv stații de transformare, cabluri și	2. La articolul 111, litera i) se modifică și va avea următorul cuprins: „i) lucrări de construire a: (i) capacităților de producere a energiei electrice și/sau a hidrogenului din surse regenerabile de energie; (ii) capacităților de stocare a energiei electrice, fie racordate exclusiv la rețeaua	3. La articolul 11¹, litera i) se modifică și va avea următorul cuprins: Art. 11¹.- Se emit autorizații de construire/desființare fără elaborarea, avizarea și aprobarea, în prealabil, a unei documentații de amenajare a teritoriului și/sau a unei documentații de urbanism pentru: ... „i) lucrări de construire a: 1. capacităților de producere a energiei electrice și/sau a hidrogenului din surse regenerabile de energie; 2. capacităților de stocare a energiei	Textul propus pentru la Art. II pct. 2, 11¹, litera i), respectă redactarea dispozițiile art. 49 alin. (2) și (3) ale Legii nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit carora, o enumerare distinctă, marcată cu o litera, nu poate

	instalațiile pentru racordarea acestora la rețeaua electrică de interes public.	electrică de interes public, fie adăugate unei capacități de producere a energiei electrice; (iii) stațiilor de transformare, invertoarelor și altor sisteme auxiliare aferente capacităților prevăzute la pct.(i) și (ii), inclusiv cablurile și instalațiile pentru racordarea acestora la rețeaua electrică de interes public, amplasate în intravilanul și/sau extravilanul localităților."	electrice, racordate exclusiv la rețeaua electrică de interes public sau, după caz, integrate unei capacități de producere a energiei electrice; 3. stațiilor de transformare, invertoarelor, precum și a altor sisteme și instalații auxiliare aferente capacităților prevăzute la pct. 1 și 2, inclusiv a cablurilor și a instalațiilor destinate racordării acestora la rețeaua electrică de interes public, amplasate, după caz, în intravilanul ori extravilanul localităților, în condițiile legii. <i>Autor: Comisia pentru industrii și servicii</i>	cuprinde, la randul ei, o altă enumerare și nici alineate noi, iar, dacă ipoteza marcată cu o literă necesită o dezvoltare sau o explicare separate, aceasta se va face printr-un alineat distinct, care să urmeze ultimei enumerari.
9.	Art. 31 ¹ (1 ¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), dreptul de construire se acordă și în lipsa documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate pentru lucrări de construire a capacităților de producere și stocare a energiei electrice și a hidrogenului din surse regenerabile situate în intravilanul și extravilanul localităților, inclusiv stații de transformare, cabluri și instalațiile pentru	Art.III.- Alineatul (11) al articolului 311 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.373 din 10 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează: „Art.31 ¹ (1 ²) Prin excepție de la prevederile alin.(1), dreptul de construire se acordă și în lipsa documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate, și fără a fi supus prevederilor documentațiilor de urbanism și regulamentelor locale de urbanism în vigoare, pentru lucrări de construire a:	Art. III. – La articolul 31 ¹ din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 373 din 10 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare, alineatul (1 ¹) se modifică și va avea următorul cuprins: „(1 ¹) Prin derogare de la prevederile alin. (1), dreptul de construire se poate acorda și în lipsa documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate, pentru lucrările de construire având ca obiect:	Am evitat formula „fără a fi supus prevederilor regulamentelor locale de urbanism în vigoare”, care ar exclude norme cu caracter obligatoriu; în loc, am introdus „cu respectarea condițiilor tehnice și a normelor aplicabile în materie” (acoperă atât legislația sectorială, cât și eventuale reglementări locale care nu pot fi excluse

	racordarea acestora la rețeaua electrică de interes public.	a) capacităților de producere a energiei electrice și/sau a hidrogenului din surse regenerabile de energie; b) capacităților de stocare a energiei electrice, fie racordate exclusiv la rețeaua electrică de interes public, fie adăugate unei capacități de producere a energiei electrice; c) stațiilor de transformare, invertoarelor și/sau altor sisteme auxiliare aferente capacităților prevăzute la lit.a) și b), inclusiv cablurile și instalațiile pentru racordarea acestora la rețeaua electrică de interes public, amplasate în intravilanul și/sau extravilanul localităților."	a) capacități de producere a energiei electrice și/sau a hidrogenului din surse regenerabile de energie; b) capacități de stocare a energiei electrice, racordate exclusiv la rețeaua electrică de interes public sau, după caz, integrate unei capacități de producere a energiei electrice; c) stații de transformare, invertoare, precum și alte sisteme și instalații auxiliare aferente capacităților prevăzute la lit. a) și b), inclusiv cablurile și instalațiile necesare racordării acestora la rețeaua electrică de interes public, amplasate în intravilanul ori extravilanul localităților, cu respectarea condițiilor tehnice și a normelor aplicabile în materie. <i>Autor: Comisia pentru industrii și servicii</i>	prin derogare generală). Am folosit „prin derogare” în loc de „prin excepție”, pentru alinierea la stilul legislativ uzual. Am clarificat formularea listelor și structura alineatului.
10.			Art. IV - Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007, cu modificările și completările ulterioare, se completează astfel: 1. La articolul 4, după punctul 28 se introduce un nou punct, punctul 28¹ cu următorul cuprins: 28¹. <i>unitate administrativ teritorială limitrofă Rezervației Biosferei Delta Dunării</i> – unitatea administrativ-teritorială al cărei teritoriu cuprinde doar parțial suprafețe incluse în perimetrul Rezervației Biosferei Delta Dunării, fără ca întregul teritoriu să se afle	Un aspect esențial identificat în rezervația Deltei Dunării spre exemplul, este caracterul neuniform al limitărilor pentru localități care nu se află integral în interiorul ariei protejate a rezervației, existând două situații distincte: (1) localități al

			integral în interiorul acesteia. Reglementările specifice Rezervației se aplică exclusiv suprafețelor situate efectiv în interiorul limitelor oficiale ale Rezervației, restul teritoriului se administrează conform legislației în vigoare privind amenajarea teritoriului și a urbanismului. <i>Autor: Sergiu - Mircea Constantinescu – PSD</i>	căror intravilan este în totalitate cuprins în teritoriul RBDD și (2) localități al căror intravilan doar tangentează zona naturală protejată, majoritatea teritoriului lor aflându-se în afara zonei. Pentru cea de-a doua categorie, aplicarea integrală a regulilor stricte impuse de regulamentul-cadru apare ca disproporționată și nejustificată, având în vedere că zonele lor locuite sunt preponderent în afara ecosistemelor strict protejate. Prezenta completare are scopul de a clarifica aplicabilitatea regimului de protecție stabilit pentru Rezervația Biosferei Delta Dunării, în vederea evitării interpretărilor extinse prin care întregul teritoriu
--	--	--	---	---

				administrativ al unor unități ar fi supus regimului de protecție, deși doar o parte a acestuia este efectiv inclusă în Rezervație. Măsura asigură aplicarea proporțională a legislației de mediu, eliminarea blocajelor urbanistice și clarificarea competențelor autorităților locale și ale Administrației Rezervației Biosferei Delta Dunării (ARBDD).
11.			Art.V. - În termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi, Hotărârea Guvernului nr.1516/2008 privind aprobarea Regulamentului-cadru de urbanism pentru Rezervația Biosferei Delta Dunării, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în conformitate cu modificările aduse prin prezenta lege. <i>Autor: Sergiu - Mircea Constantinescu – PSD</i>	

AMENDAMENTE RESPINSE

Nr. crt.	Text acte normative	Text adoptat de Senat	Amendamente respinse/ autor	Motivarea 1. Argumente pentru susținere 2. Argumente pentru respingere	Cameră decizională
1.	Art. 92 ... j) specifice producerii de energie electrică din surse regenerabile: capacități de producție a energiei solare, energiei eoliene, energiei din biomasă, biolichide și biogaz, unități de stocare a electricității, stații de transformare sau alte sisteme similare care se pot amplasa pe terenurile agricole situate în extravilan, în suprafață de maximum 50 ha.	1. La articolul 92, alineatul (2), litera j) se modifică și va avea următorul cuprins: „j) capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile, respectiv energie solară, energiei eoliane, energiei din biomasă, biolichide și biogaz, energie nucleară și energie hidroelectrică; ”	Art. 1. - Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea 1, nr. 1 din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează: La articolul 92, alineatul (2), litera j) se modifică și va avea următorul cuprins: j) capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile, respectiv energie solară, energiei eoliane, energiei din biomasă, biolichide și biogaz, cu excepția construcțiilor de importanță excepțională (A) și deosebită (B) conform HG Nr. 261/1994. <i>Autor: Lucian-Florin Pușcasu - AUR</i>	1. <u>Forma:</u> atragem atenția că formularea din text este incorectă “producere a energiei electrice din ... energie hidroelectrică” <u>Fond:</u> Capacități de producere a energiei electrice energie nucleară și energie hidro sunt construcții de importanță excepțională (A) și deosebită (B) conform HG Nr. 261/1994 și trebuie tratate distinct în raport cu celelalte categorii (C sau D) la care se pot încadra anumite capacitățile de producere a energiei electrice din surse regenerabile, respectiv energie solară, energiei eoliane, din biomasă biolichide și biogaz; 2. Respins prin vot.	Camera Deputaților
2.	-----	-----	<u>Articol nou:</u> Terenurile din categoria III, IV și V pot fi scoase din circuitul agricol cu condiția întocmirii unui studiu complex care să analizeze cel puțin următoarele aspecte:	1. Perspectiva pe termen mediu și lung ne arată faptul că economia liniară începe să devină un concept perimat și că pentru dezvoltările viitoare este obligatoriu să avem în vedere conceptul de economie circulară. Din	Camera Deputaților

			a) fezabilitatea cu condiția ca una din variante să analizeze posibilitatea “sechestrării carbonului în sol” - prin diferite plantații – ca parte a conceptului de Economie Circulară; b) studiu de rețele electrice c) “ordinea de merit” a utilizării suprafețelor cu potențial solar în baza pănurilor de amenajare a teritoriului întocmite de fiecare UAT. (Ex.: Mai întâi vor fi epuizate suprafețele construcțiilor aflate în zonele urbane și periurbane - terase/șarpante/fațade etc - în ordine descrescătoare a suprafețelor) Aceste studii pot fi întocmite numai de către următoarele entități: companii românești de tip ESCO și/sau Institute de Cercetare Dezvoltare în domeniul energie, instituții de învățământ superior cu profil energetic. <i>Autor: Lucian-Florin Pușcasu - AUR</i>	acest punct de vedere, sechestrarea carbonului în sol, reprezintă o verigă importantă. Sechestrarea carbonului în sol se poate face cu ajutorul unor plantații specifice, al căror rod este materie primă pentru alte sectoare de activitate (alimentar, energetic etc) la rândul lor parte din economia circulară. În plus, acest lucru generează venituri financiare directe importante, sechestrarea carbonului în sol este bonificată printr-un mecanism financiar de tip “certIFICATE VERZI”. <u>Extras din “Strategia națională privind economia Circulară” - MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 943 bis/27.IX.2022</u> “De asemenea, captarea carbonului de către fermieri și pădurari este un nou model de afaceri care ar putea reduce cantitatea de CO2 prezentă în atmosferă, ar putea reduce amprenta de CO2 a sectorului și are potențialul de a contribui la obiectivul de neutralitate climatică. Fermierii ar trebui să fie recompensați, fie prin intermediul PAC, fie prin alte inițiative publice sau private, pentru a asigura punerea în aplicare. În cazul României, va fi dezvoltat un cadru de reglementare pentru certificarea eliminărilor de carbon, în conformitate cu Planul de Acțiune al UE pentru EC”	
--	--	--	---	--	--

				Din punct de vedere energetic, deja există un dezechilibru accentuat în SEN tocmai din cauza acestui tip de surse – finanțate arbitrar de Amplasamentul acestor terenuri este de multe ori departe de infrastructură SEN (Linii de transport/stații de transformare ceea ce presupune investiții Dezvoltarea haotică va avea v, mai ales pe termen mediu și Toate aspectele de mai sus, care sunt parte a unor activități cotidiene complementare, vor trebui analizate în ansamblu, corelate și integrate într-un document care să stea la baza luării deciziei cu privire la utilizarea rațională a resursei numită teren agricol de categoria III, IV sau V. Numai rezultatul unui asemenea studiu ne poate arăta care este cea mai bună variantă (de la 2. Respins prin vot.	
--	--	--	--	---	--