



Conf. cu originalul

**PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR
COMISIA JURIDICĂ,
DE DISCIPLINĂ ȘI IMUNITĂȚI**

**București, 24.11.2025
Plx476/2025**

AVIZ

**asupra propunerii legislative pentru completarea Legii privind Codul fiscal
nr.227/2015, cu modificările și completările ulterioare**

În conformitate cu prevederile art.95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia juridică, de disciplină și imunități a fost sesizată, spre dezbateri și avizare, cu propunerea legislativă pentru completarea Legii privind Codul fiscal nr.227/2015, cu modificările și completările ulterioare, trimisă cu adresa nr. Plx 476 din 12 noiembrie 2025, înregistrată cu nr.7c-13/722 din 13 noiembrie 2025.

Senatul, în calitate de primă Cameră sesizată, a respins propunerea legislativă, în ședința din 10 noiembrie 2025.

Potrivit dispozițiilor art.75 din Constituția României, republicată, și ale art.92 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Camera Deputaților este Cameră decizională.

Potrivit prevederilor art.62 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia juridică, de disciplină și imunități a dezbătut propunerea legislativă în ședința din 24 noiembrie 2025.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare completarea art.456 alin.(1) și a art.464 alin.(1) din Legea nr.227/2015, în sensul scutirii de la obligația plății impozitului/taxei pe clădire și a impozitului/taxei pe teren a unei suprafețe de maximum 120 mp din suprafața utilă a clădirii rezidențiale folosite exclusiv cu destinația de domiciliu, aflată în proprietatea sau, după caz, coproprietatea persoanelor fizice (pentru cota-parte deținută), respectiv a unei suprafețe de maximum 120 mp din terenul aferent construcției în cauză, sub condiția ca acestea să fie declarate cu această destinație în evidențele fiscale.

Membrii Comisiei au examinat propunerea legislativă supusă avizării, expunerea de motive, avizul favorabil al Consiliului Legislativ și avizul negativ al Consiliului Economic și social.

În urma dezbaterilor s-a hotărât, cu majoritate, avizarea negativă a propunerii legislative, în forma transmisă Comisiei juridice, de disciplină și imunități de către Biroul Permanent.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare.

**PREȘEDINTE,
prof. univ. Liviu-Bogdan Ciucă**

**SECRETAR,
Petre-Emanoil Neagu**