



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

LEGE

pentru completarea Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România

Senatul adoptă prezentul proiect de lege

Articol unic.- Legea nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.278 din data de 17 mai 2013, cu modificările și completările ulterioare, se completează după cum urmează:

1. La articolul 13, după alineatul (1) se introduce un nou alineat, alin. (1¹), cu următorul cuprins:

„(1¹) La reconstituirea dreptului de proprietate pe alte amplasamente de pe raza unității administrativ-teritoriale sau alte unități administrativ-teritoriale din județ, în termen de 5 zile de la data depunerii cererii, ocolul silvic competent pune la dispoziția comisiilor locale și a persoanelor îndreptățite copii ale următoarelor: amenajamentul silvic, hărți amenajistice ale tuturor terenurilor forestiere libere și disponibile, situația lucrărilor silvice efectuate sau în curs, respectiv planificate a fi efectuate potrivit amenajamentului silvic în fiecare parcelă liberă. Persoanele îndreptățite au la dispoziție 10 zile pentru a își exprima în scris acceptul asupra amplasamentelor, accept care va sta la baza întocmirii de comisiile locale funciare a anexelor înaintate spre validare comisiilor județene.”

2. La articolul 13, după alineatul (4) se introduce un nou alineat, alin.(5), cu următorul cuprins:

„(5) Reconstituirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor forestiere aparținând domeniului public al statului se realizează numai după trecerea prealabilă a acestor terenuri în domeniul privat al statului, în condițiile legii. Documentația elaborată de comisiile județene pentru inițierea de hotărâri ale Guvernului cuprinde:

a) cerere din partea comisiei județene de fond funciar pentru demararea procedurii legale necesare în vederea schimbării regimului juridic al terenului cu vegetație forestieră, aflat în proprietatea publică a statului, și trecerii acestuia, în condițiile legii, în proprietatea privată a statului pentru a fi afectat restituirii în natură;

b) hotărârea comisiei județene de fond funciar pentru validarea amplasamentului terenului forestier;

c) hotărârile judecătorești prin care a fost recunoscut dreptul la reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor cu vegetație forestieră, după caz;

d) anexa unde a fost înscrisă suprafața de teren forestier care urmează a fi reconstituită în natură, întocmită conform Regulamentului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.890/2005, cu modificările și completările ulterioare;

e) extras de cartea funciară a suprafeței pentru care se solicită schimbarea regimului juridic sau referatul privind admiterea cererii de înregistrare provizorie a terenului cu vegetație forestieră care să cuprindă numărul cadastral atribuit, pus la dispoziția comisiei județene de administratorul terenului cu vegetație forestieră;

f) anexa întocmită de comisia județeană potrivit Hotărârii Guvernului nr.1176/2024 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și ale inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului, care să cuprindă:

(i) administratorul terenului cu vegetație forestieră și codul unic de identificare al acestuia (CUI);

(ii) valoarea de inventar a terenului cu vegetație forestieră stabilită de comisiile județene conform evaluării notariale valabile;

g) rapoarte de expertiză tehnică întocmite pentru suprafețele mai sus-menționate, dacă există;

h) adresă din partea comisiei locale de fond funciar care a soluționat cererea de reconstituire din care să reiasă:

(i) demersurile făcute către administratorul terenului forestier pentru a stabili dacă reconstituirea este posibilă pe vechiul amplasament și, în caz contrar, pentru identificarea altui amplasament;

(ii) suprafața de teren forestier inventariată pe raza unității administrativ teritoriale unde se face punerea în posesie;

(iii) calitatea de fost proprietar deposedat sau de moștenitor a persoanei beneficiare înscrise în anexa privind restituirea terenului forestier întocmită potrivit prevederilor Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.890/2005 sau hotărârea judecătorească, după caz.”

Acest proiect de lege se consideră adoptat de Senat în forma inițială, în condițiile articolului 75 alineatul (2) teza a III-a din Constituția României, republicată.

PREȘEDINTELE SENATULUI

MIRCEA ~~AB~~RUDEAN