

Expunere de motive

Prezenta inițiativă legislativă propune completarea prevederilor Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare în sensul deblocării punerii în aplicare a hotărârilor judecătorești definitive/irevocabile care obligă comisiile locale și județene la reconstituirea dreptului de proprietate privată asupra unor terenuri cu vegetație forestieră.

Până la publicarea Deciziei Curții Constituționale nr. 395/2017 retrocedarea terenurilor forestiere a fost reglementată prin legile fondului funciar (Legea fondului funciar nr. 18/1991, Legea nr. 169/1997 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente), reconstituirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor cu vegetație forestieră s-a efectuat prin hotărârile emise de comisiile județene de fond funciar, pe suprafețele puse la dispoziție de către unitățile și subunitățile silvice din subordinea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva, precum și ale celorlalți deținători actuali ai terenurilor forestiere solicitate la reconstituire de către proprietari sau de către moștenitorii acestora.

În interpretarea Curții Constituționale, reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor forestiere pe alte amplasamente, din proprietatea publică a statului, reclamă procedura prealabilă a trecerii acestora în proprietate privată a statului. Or, această procedură nu este pusă în acord cu Decizia CCR nr. 395/2017. Astfel, singurele dispoziții legale care stabilesc documentația necesară pentru punerea terenurilor din proprietatea statului la dispoziția comisiilor locale de fond funciar în vederea reconstituirii dreptului de proprietate sunt cele prevăzute la art. 13-16 din Hotărârea Guvernului nr. 401/2013 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România.

Vidul legislativ a fost într-o oarecare măsură soluționat de Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților prin Circulara nr. 9101/SG/01.07.2021, dar aceasta neavând forța juridică necesară, nu poate compensa pe de o parte pasivitatea autorităților care tergiversează îndeplinirea obligațiilor ce le revin, iar pe de altă parte imposibilitatea cetățenilor îndreptățiți de a intra în posesia drepturilor cuvenite.

Din practică se degajă situații:

1. Comisiile locale de fond funciar susțin că pe raza UAT nu mai există suprafețe libere de teren forestier, nu sunt sprijinite de Comisia județeană în identificarea amplasamente libere pe raza altor UAT din județ,

2. Comisiile locale de fond funciar tergiversează elaborarea documentației tehnice necesare validării vechilor amplasamente/noilor amplasamente acceptate de ani de zile de proprietar,
3. Comisiile județene nu elaborează documentațiile în baza cărora să fie adoptate hotărârile de guvern, motivând lipsa cadrului legal și lipsa cooperării interinstituționale, în ciuda celor prevăzute în Circulara ANRP.

Lacuna legislativă, tergiversarea finalizării procesului de reconstituire a dreptului de proprietate privată asupra terenurilor prin depășirea oricăror termene rezonabile sunt de natură să încalce drepturile fundamentale prevăzute de Constituția României, fiind creată inclusiv o situație discriminatorie față de alte persoanele îndreptățite, dar ale căror terenuri de care au fost depozitate au fost libere pe vechile amplasamente și au fost puse în posesie. Așadar, persoane aflate în situații similare, depozitate de terenuri, se află în imposibilitatea de a-și exercita aceleași drepturi sau de a fi despăgubiți la mai bine de trei decenii de la inițierea legislației reparatorii.

În concluzie, pentru respectarea Deciziei Curții Constituționale nr. 395/13.06.2017, în vederea finalizării reale a procesului de reconstituire a dreptului de proprietate asupra terenurilor forestiere, se impune completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România cu precizări procedurale de urmat de către comisiile de fond funciar.

Inițiatori,

Nr. crt.	Deputați/Senatori	Grupul parlamentar	Semnătură
1.	Csoma Botond	UDMR	
2.	Hajdu Gábor	UDMR	
3.	Kolcsár Károly	UDMR	
4.	Könczei Csaba	UDMR	
5.	Ladányi László-Zsolt	UDMR	
6.	Magyar Loránd-Bálint	UDMR	
7.	Molnar Andrei	UDMR	
8.	Zahoranszki Brigitta-Eva	UDMR	

Tabel cu inițiatorii propunerii legislative pentru completarea Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România

9.	BIRÓ ROZÁLIA (BOLYA)	UDMR	
10.	Nagy Gaboela	UDMR	
11.	Niklós Zoltán	UDMR	
12.	Szabó János	UDMR	
13.	TURÓSZ LÓRÁND	UDMR	
14.	Kovács Máté	UDMR	
15.	Császár Károly Zoltán	UDMR	
16.	Nikolovici Tóth Zoltán	Orizator. Augustin PNL	
17.	Bocsi Sándor	UDMR	
18.	VASS LEVENTE	UDMR	
19.	GÁL KÁROLY	UDMR	
20.	KANTOR BOGÁRKA	UDMR	
21.	CHEP EVA ANDREA	UDMR	
22.	SERES JENES	UDMR	
23.	MÁRK ÁTILA-GABOR	UDMR	
24.	CRISTIAN BRIAN	USR	
25.			
26.			
27.			
28.			