



# **PARLAMENTUL ROMÂNIEI**

## **CAMERA DEPUTAȚILOR**

### **L E G E**

**privind unele măsuri necesare pentru implementarea  
proiectelor de securitate națională în domeniul hidroenergiei**

**Camera Deputaților adoptă prezentul proiect de lege.**

### **CAPITOLUL I** **Dispoziții generale**

#### **Art. 1. –**

(1) Prezenta lege stabilește măsuri speciale pentru realizarea cu celeritate a proiectelor de securitate națională în domeniul hidroenergiei, în considerarea importanței strategice a acestora pentru siguranța energetică și națională.

(2) Proiectele de securitate națională în domeniul hidroenergiei se declară ca prin hotărâre a Consiliului Suprem de Apărare a Țării, denumit în continuare CSAT.

(3) Hotărârile CSAT prevăzute la alin. (2) se emit în conformitate cu prevederile Legii nr. 415/2002 privind organizarea și funcționarea Consiliului Suprem de Apărare a Țării, cu modificările și completările ulterioare, la propunerea ministrului Energiei avizată de prim-ministru.

(4) Prin efectul prezentei legi, proiectele declarate de securitate națională în domeniul hidroenergiei sunt considerate ca fiind:

**a)** de securitate națională în sensul art. 6 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

**b)** lucrări de utilitate publică și de interes strategic pentru securitatea națională a României, în sensul Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

**c)** de interes public național, în sensul art. 476 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

**d)** situații excepționale, în sensul prevederilor art. 5 alin. (2) și (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

**e)** proiecte de interes public deosebit, de interes național și care privesc securitatea națională, în sensul art. 27 alin. (2) lit. c) și alin. (3) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

**f)** activități desfășurate de structurile sistemului de securitate națională, în sensul art. 12 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

**g)** proiecte de interes național/importanță/securitate națională pentru care este permisă scoaterea terenurilor din circuitul agricol, în condițiile Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și, după caz, scoaterea definitivă a terenurilor din fondul forestier național, în condițiile art. 40 și art. 44 din Legea nr. 331/2024 privind Codul silvic;

**h)** proiecte aferente unor contracte de achiziție publică, acorduri-cadru sau concursuri de soluții în domeniul securității naționale care implică informații a căror divulgare ar contraveni intereselor esențiale ale securității naționale, în sensul art. 41 alin. (2)-(4) din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare;

**i)** construcții speciale de securitate națională, în sensul art. 43 lit. a) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

j) obiective militare și zone militare restricționate, în sensul art. 11-13 din Legea nr. 122/2011 privind regimul armelor, dispozitivelor militare și munițiilor deținute de Ministerul Apărării Naționale și de forțele armate străine pe teritoriul României, cu modificările și completările ulterioare.

## **Art. 2. -**

(1) În înțelesul prezentei legi, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

a) acordul de concesiune - acordul de concesiune privind obiectivele de investiții hidroenergetice;

b) autoritatea competentă - autoritatea desemnată la nivel național responsabilă cu facilitarea și coordonarea procedurii de autorizare pentru proiectele de securitate națională în domeniul hidroenergiei, altele decât proiectele de interes comun; autoritatea competentă este Ministerul Energiei, desemnat potrivit Hotărârii Guvernului nr. 980/2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Energiei, având și calitatea de autoritate națională responsabilă de procedura de autorizare pentru proiectele de interes comun în domeniul hidroenergiei, în conformitate cu Regulamentul (UE) nr. 347/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 aprilie 2013 privind liniile directoare pentru infrastructurile energetice transeuropene;

c) obiectiv de investiții hidroenergetic - totalitatea lucrărilor de construire, realizare, dezvoltare, modernizare, reabilitare, re tehnologizare, operare, exploatare, intervenție în caz de avarie, revizie și reparație, precum și de întreținere, necesare unei amenajări hidroenergetice, inclusiv extinderea lucrărilor și construcțiilor existente, cum sunt centralele hidroelectrice sau centralele hidroelectrice de acumulare prin pompaj, enumerate în continuare CHEAP, destinate producerii de energie electrică din sursa hidrologică, împreună cu instalațiile de suprafață și facilitățile aferente, cum sunt, dar fără a se limita la rețele de alimentare cu energie electrică subterane/aeriane, drumuri de acces, alimentări cu apă, canalizări, rețele de fibră optică etc.;

d) instalațiile de suprafață - instalațiile, echipamentele și construcțiile tehnologice aflate la suprafață, destinate exploatarea resurselor hidroenergetice, precum baraje, praguri de dirijare sau regularizare a cursului de apă, prize de apă, canale de aducțiune, decantoare, cămine de liniștire, stații de transformare, posturi de conexiuni electrice, linii electrice aeriane sau subterane de evacuare a energiei electrice către

Sistemul Electroenergetic Național, instalații de măsurare și control al debitelor și altor parametri hidraulici, bazine de compensare, canale de fugă, descărcători de ape mari, drumuri tehnologice și platforme de exploatare, precum și orice alte instalații tehnologice sau auxiliare similare, a căror construire și utilizare presupun ocuparea terenului pe toată durata de existență și funcționare a acestora;

**e)** licența de operare - licența emisă de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei pentru producerea de energie electrică, în conformitate cu prevederile Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

**f)** lucrările hidroenergetice - lucrările de construire, realizare, dezvoltare, modernizare, reabilitare, re tehnologizare, operare, exploatare, intervenție în caz de avarie, revizie și reparație, precum și de întreținere, inclusiv realizarea și extinderea lucrărilor și construcțiilor aferente centralelor hidroelectrice sau CHEAP, destinate producerii de energie electrică din sursă hidrologică, împreună cu instalațiile de suprafață și toate facilitățile aferente cum sunt, dar fără a se limita la alimentări electrice aeriene/subterane, drumuri de acces, alimentări cu apă, canalizări, fibră optică etc, șicare fac obiectul proiectelor de securitate națională în domeniul hidroenergiei;

**g)** proiectele de securitate națională în domeniul hidroenergiei - proiectele din domeniul hidroenergiei declarate ca fiind de securitate națională prin hotărâre a Consiliului Suprem de Apărare a Țării.

**(2)** Definițiile prevăzute în prezenta lege se completează, corespunzător, cu definițiile corespundente din următoarele acte normative, în măsura în care prezenta lege nu dispune altfel:

**a)** Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

**b)** Legea nr. 51/1991 privind securitatea națională a României, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**c)** Regulamentul (UE) nr. 347/2013 al Parlamentului European și al Consiliului privind liniile directoare pentru infrastructurile energetice transeuropene;

**d)** Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**e)** Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind ariile naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

**f)** Directiva 92/43/CEE a Consiliului din 21 mai 1992 privind conservarea habitatelor naturale și a speciilor de faună și floră sălbatică (Directiva Habitate);

**g)** Directiva 2009/147/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 30 noiembrie 2009 privind conservarea păsărilor sălbatice (Directiva Păsări);

**h)** Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

**i)** Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei (Directiva-cadru Apă);

**j)** Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

**k)** Directiva 2007/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2007 privind evaluarea și gestionarea riscurilor de inundații (Directiva Inundații);

**l)** Legea nr. 220/2008 privind promovarea energiei din surse regenerabile, cu modificările și completările ulterioare;

**m)** Directiva (UE) 2018/2001 a Parlamentului European și a Consiliului din 11 decembrie 2018 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile (RED II);

**n)** Directiva (UE) 2023/2413 a Parlamentului European și a Consiliului privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile (RED III);

**o)** Directiva 2011/92/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 13 decembrie 2011 privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului (Directiva EIA);

**p)** Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare (inclusiv procedurile de evaluare a impactului asupra mediului);

**q)** Directiva 2001/42/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 27 iunie 2001 privind evaluarea strategică de mediu (Directiva SEA);

**r)** Regulamentul (UE) 2022/2577 al Consiliului din 22 decembrie 2022 de stabilire a unui cadru pentru accelerarea implementării proiectelor din domeniul energiei din surse regenerabile;

**s)** Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 175/2022 pentru stabilirea unor măsuri privind obiectivele de investiții aflate în curs de

execuție pentru realizarea de amenajări hidroenergetice și alte proiecte de interes public major care utilizează energie regenerabilă.

## **CAPITOLUL II**

### **Măsurile privind terenurile forestiere și agricole**

#### **Art. 3. -**

(1) Prin derogare de la art. 44 alin. (1) din Legea nr. 331/2024 privind Codul silvic și de la normele metodologice în vigoare privind scoaterea definitivă a terenurilor din fondul forestier național, se aprobă prin efectul prezentei legi scoaterea definitivă din Fondul forestier național a terenurilor aferente amplasamentului oricărui obiectiv energetic declarat de securitate națională în domeniul hidroenergiei prin hotărâre a CSAT.

(2) Urmare a hotărârii CSAT prevăzute la alin. (1), autoritățile silvice care administrează fondul forestier iau act de planul de delimitare a amplasamentului obiectivului energetic și au obligația ca, în termen de 15 zile de la emiterea hotărârii CSAT, să opereze în amenajamentele silvice scoaterea definitivă din fondul forestier a suprafețelor respective, în temeiul prezentei legi.

(3) În vederea realizării lucrărilor de edificare a proiectului de securitate națională declarat prin hotărâre a CSAT, în termen de cel mult 3 luni de la data publicării actului normativ de aprobare a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, și în scopul eliberării coridorului de expropriere de orice sarcini, unitățile administrativ-teritoriale pe raza cărora se află terenurile necesare proiectului au obligația să întocmească documentațiile topo-cadastrale, inclusiv planurile parcelare, aferente imobilelor situate pe coridorul de expropriere și să predea aceste documentații expropriatorului.

(4) Exploatarea și valorificarea masei lemnoase existente pe terenurile pentru care a fost aprobată scoaterea definitivă sau temporară din fondul forestier național, în vederea realizării proiectului, se efectuează de către autoritatea silvică competentă, cu respectarea dispozițiilor legale aplicabile.

(5) Serviciile silvice aferente exploatării masei lemnoase prevăzute la alin. (4) se prestează cu titlu gratuit pentru beneficiarul proiectului de securitate națională în domeniul hidroenergiei.

#### **Art. 4. -**

(1) Prin derogare de la art 94 și art. 96 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, scoaterea temporară din circuitul agricol a terenurilor agricole situate în extravilan și afectate de lucrările hidroenergetice definite la art. 2 lit. f) se realizează de drept, prin efectul prezentei legi, pe baza hotărârii CSAT de declarare a proiectului de securitate națională în domeniul hidroenergiei, prin care se aprobă lista terenurilor agricole extravilane care fac obiectul proiectelor de securitate națională în domeniul hidroenergiei, fără a fi necesară obținerea avizelor sau aprobărilor organelor agricole de specialitate.

(2) Inițiatorul proiectului are obligația de a depune la Ministerul Energiei cererea de emitere a autorizației de construire a lucrărilor, însoțită de lista terenurilor prevăzute la alin. (1), precum și, după caz, de avizul tehnic pentru amplasarea construcțiilor din zona amenajărilor de îmbunătățiri funciare, eliberat de Agenția Națională de îmbunătățiri Funciare în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data înregistrării solicitării.

(3) Ministerul Energiei transmite Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în termen de 5 zile de la primirea documentației prevăzute la alin. (2), lista suprafețelor de teren extravilan scoase temporar din circuitul agricol conform alin. (1), însoțită de fișierele vectoriale aferente, în sistem de proiecție Stereo 1970.

(4) Terenurile cuprinse în lista prevăzută la alin. (1) se consideră scoase temporar din circuitul agricol pe toată durata de valabilitate a autorizației de construire a proiectului, fără a fi necesară obținerea consimțământului prealabil al deținătorilor acestor terenuri.

(5) Autoritatea competentă are obligația să asigure redarea în circuitul agricol a terenurilor prevăzute la alin. (1), la categoria de folosință avută anterior scoaterii din circuitul agricol, în cel mult trei ani de la expirarea duratei de valabilitate a autorizației de construire a proiectului, prin act administrativ emis de aceasta. Actul administrativ de redare în circuit agricol se transmite Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale în condițiile alin. (3).

(6) Scoaterea temporară a terenurilor din circuitul agricol se realizează prin efectul prezentei legi, fără depunerea garanției financiare prevăzute de lege, prin derogare de la prevederile art. 93 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### **CAPITOLUL III**

#### **Drepturi asupra imobilelor și proceduri de expropriere**

##### **Art. 5. -**

(1) Inițiatorul proiectului de securitate națională în domeniul hidroenergiei întocmește documentația tehnică necesară realizării lucrărilor, care va cuprinde planurile cu amplasamentul lucrărilor.

(2) Planul amplasamentului va delimita cu exactitate culoarul lucrărilor, zonele militare restricționate, inclusiv coridorul de expropriere și zonele de siguranță și protecție, precum și eventualele zone cu regim special de protecție instituit prin lege sau documentații tehnice aprobate în perimetrul proiectului. De asemenea, planul conține identificarea imobilelor afectate de lucrări, cu suprafețele acestora, pentru fiecare unitate administrativ-teritorială în cauză.

(3) Documentația tehnică prevăzută la alin. (1) este întocmită în format analogic și digital, cu respectarea standardelor de interoperabilitate stabilite de Regulamentul (UE) nr. 1089/2010 al Comisiei din 23 noiembrie 2010 de punere în aplicare a Directivei 2007/2/CE (INSPIRE) în ceea ce privește interoperabilitatea seturilor și serviciilor de date spațiale.

(4) Inițiatorul proiectului transmite documentația cu planul amplasamentului către oficiul teritorial de cadastru și publicitate imobiliară competent, în vederea recepției. Oficiul teritorial de cadastru și publicitate imobiliară va efectua recepția planurilor cu amplasamentul lucrărilor și va emite procesul-verbal de recepție în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la primirea documentației complete.

(5) În termen de 5 zile lucrătoare de la primirea procesului-verbal de recepție prevăzut la alin. (3), inițiatorul proiectului transmite primarilor unităților administrativ-teritoriale implicate, instituțiilor prefectului și consiliilor județene lista imobilelor situate pe culoarul lucrărilor, inclusiv a celor necesare racordării la rețelele electrice, de acces sau de comunicații.

##### **Art. 6. -**

(1) Prin efectul prezentei legi, inițiatorul proiectului de securitate națională în domeniul hidroenergiei dobândește dreptul de administrire sau concesiune, respectiv de uz și de servitute legală asupra imobilelor aflate în domeniul public, respectiv privat necesare executării lucrărilor hidroenergetice, pe toată durata realizării, existenței și funcționării



acestora. Constituirea și exercitarea acestor drepturi reale se fac de drept, fără a fi necesar acordul prealabil al proprietarilor ori al altor titulari de drepturi sau activități asupra imobilelor afectate de lucrări.

(2) Proprietarii și orice alți deținători sau titulari de drepturi asupra imobilelor ce urmează a fi afectate de lucrări au obligația ca, după o perioadă de 10 zile lucrătoare de la data unei notificări scrise comunicate ori afișate de inițiatorul proiectului la imobilul în cauză și la sediul primăriei în unitatea administrativ-teritorială pe a cărei rază se află terenul, să permită accesul inițiatorului proiectului, precum și al antreprenorilor și executanților desemnați de acesta, pentru efectuarea lucrărilor necesare proiectului de securitate națională în domeniul hidroenergiei.

(3) Drepturile concesiune și administare, respectiv de uz și servitute se exercită cu titlu gratuit asupra terenurilor proprietate publică, respectiv privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, inclusiv asupra terenurilor proprietate publică din fondul forestier național, fără obligația de plată a vreunei despăgubiri către deținătorii acestor terenuri publice.

(4) Drepturile de uz și servitute asupra imobilelor aflate în proprietate privată se exercită cu titlu oneros, în condițiile prezentei legi, cu plata de indemnizații și despăgubiri către persoanele îndreptățite, în conformitate cu art. 7.

(5) La cererea inițiatorului proiectului, toate autoritățile și instituțiile publice de la nivel local, județean sau central au obligația de a pune la dispoziție, cu celeritate, datele și informațiile deținute privind situația juridică și tehnică a imobilelor situate pe culoarul lucrărilor, în scopul derulării în bune condiții a procedurilor de expropriere, compensare și exercitare a drepturilor instituite prin prezenta lege.

#### **Art. 7. -**

(1) Inițiatorul proiectului va plăti sau, după caz, va consemna într-un cont bancar deschis pe numele persoanei despăgubite următoarele sume, cu titlu de compensații, pentru exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra imobilelor proprietate privată afectate de lucrări:

a) indemnizații acordate proprietarilor imobilelor, în compensarea limitărilor aduse dreptului de proprietate prin instituirea și exercitarea dreptului de uz sau servitute asupra imobilului, în situația în care imobilul nu își pierde în totalitate destinația inițială;

b) despăgubiri acordate titularilor altor drepturi reale sau ale activităților economice legal desfășurate care sunt afectate de exercitarea drepturilor de uz și servitute;

c) indemnizații anuale acordate proprietarilor terenurilor pe care se află instalații de suprafață (inclusiv rețele, construcții și echipamente tehnologice la suprafață), pentru exercitarea pe toată durata exploatării obiectivului a dreptului de uz asupra acestor terenuri.

(2) Cuantumul indemnizațiilor și despăgubirilor prevăzute la alin. (1) se stabilește prin negociere directă între inițiatorul proiectului și persoanele îndreptățite, avându-se în vedere criterii obiective, precum: suprafața și categoria de folosință a imobilelor afectate de lucrări, gradul în care folosirea imobilului este influențată de lucrări, durata afectării, precum și valoarea de piață a imobilelor sau a pierderilor economice suferite, după caz.

(3) În cazul în care, pentru realizarea proiectului de securitate națională, este necesară ocuparea permanentă a unui imobil sau demolarea unei construcții, inițiatorul proiectului va recurge la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a respectivului imobil, în condițiile prezentei legi. Despăgubirea pentru expropriere se stabilește la valoarea de piață a imobilului, ținând cont de destinația acestuia înainte de data la care a fost afectat de lucrări, și se plătește proprietarului de către inițiatorul proiectului sau se consemnează pe numele acestuia, conform alin. (1). Plata sau consemnarea despăgubirii conferă inițiatorului dreptul de a obține intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat pe numele statului român sau al unității administrativ-teritoriale, după caz, în favoarea și la dispoziția inițiatorului proiectului.

(4) Indemnizațiile și despăgubirile prevăzute la alin. (1) și (3) se suportă de inițiatorul proiectului din bugetul propriu al acestuia sau din fondurile alocate proiectului, după caz.

## **Art. 8. -**

(1) Plata indemnizațiilor și despăgubirilor stabilite potrivit art. 7 se realizează de către inițiatorul proiectului înainte de începerea executării lucrărilor pe imobilul în cauză, în cazul în care proprietarii sau celelalte persoane îndreptățite nu sunt cunoscuți, nu se prezintă pentru a primi sumele ori refuză nejustificat primirea acestora, inițiatorul proiectului va consemna sumele datorate într-un cont bancar la dispoziția persoanelor îndreptățite, deschis pe numele inițiatorului proiectului, la unitatea Trezoreriei Statului în a cărei rază se află imobilul, în condițiile legii.

(2) Inițiatorul proiectului întocmește, pentru fiecare unitate administrativ-teritorială, liste finale care cuprind cel puțin următoarele informații: imobilele afectate de lucrări și persoanele îndreptățite la plata indemnizațiilor/despăgubirilor, cuantumul acestora, precum și mențiunea plății sau, după caz, a consemnării sumelor. Listele finale se afișează, în termen de cel mult 30 de zile calendaristice de la finalizarea procedurilor de plată sau de consemnare, la sediul primăriei al fiecărei unități administrativ-teritoriale implicate, prin grija inițiatorului proiectului și a primarului, și se publică pe pagina de internet a inițiatorului proiectului și a primăriei.

(3) Persoanele îndreptățite, nemulțumite de cuantumul indemnizațiilor și/sau despăgubirilor stabilite conform prezentei legi și achitate sau consemnate potrivit alin. (1), se pot adresa instanțelor judecătorești competente, în condițiile legii, pentru stabilirea unui cuantum corect al acestora. Cererile în justiție pot fi formulate în termen de un an de la data afișării listelor finale prevăzute la alin. (2), sub sancțiunea decăderii. Introducerea oricărei acțiuni în justiție privind cuantumul indemnizațiilor/despăgubirilor nu suspendă și nu afectează în niciun mod continuarea și realizarea lucrărilor, respectiv exercitarea drepturilor de uz și servitute dobândite potrivit prezentei legi.

(4) La stabilirea cuantumului definitiv al indemnizațiilor și despăgubirilor cuvenite se vor avea în vedere valorile de piață de la momentul afectării imobilelor prin lucrările proiectului de securitate națională în domeniul hidroenergiei, ținând cont de starea imobilelor la acea dată.

(5) Constituirea și exercitarea drepturilor de uz și servitute, precum și executarea lucrărilor de construire, întreținere și/sau operare a obiectivelor de hidroenergie realizate în temeiul prezentei legi nu pot fi suspendate sau oprite la cererea vreunei persoane care invocă existența unor drepturi, pretenții sau litigii referitoare la dețința, posesia ori proprietatea imobilelor afectate de aceste lucrări.

(6) Amplasamentul lucrărilor aferente proiectului de securitate națională în domeniul hidroenergiei, precum și zonele de protecție și de siguranță aferente acestuia se înscriu din oficiu în planurile de urbanism și amenajare a teritoriului ale unităților administrativ-teritoriale, prin grija autorităților administrației publice centrale și locale competente, ca urmare a adoptării hotărârii CSAT de declarare a proiectului.

**Art. 9. -**

(1) Orice avize, acorduri, permise sau autorizații emise în favoarea unor terțe persoane, după data comunicării către autoritățile publice locale a listei imobilelor afectate de lucrări, conform art. 5 alin. (4), pentru imobile situate pe culoarul lucrărilor definit potrivit art. 5, sunt nule de drept.

(2) În situația în care o persoană fizică sau juridică, alta decât inițiatorul proiectului, solicită emiterea unui certificat de urbanism, a unor avize, acorduri, permise sau autorizații în scopul executării de lucrări de construcții ori al desfășurării altor activități pe terenuri aflate în culoarul lucrărilor, în zonele militare restricționate, sau în zonele de protecție și/sau de siguranță ale acestora, autoritățile administrației publice centrale sau locale competente au obligația de a condiționa emiterea acestor acte de obținerea, de către solicitant, a unui acord prealabil din partea inițiatorului proiectului de securitate națională.

## **CAPITOLUL IV**

### **Măsuri de protecție a mediului**

**Art. 10. -**

(1) Dispozițiile legislației privind protecția mediului referitoare la evaluarea impactului asupra mediului și emiterea acordului de mediu nu se aplică proiectelor de securitate națională în domeniul hidroenergiei. În sensul prezentei legi, aceste proiecte constituie situații excepționale și urgente, de interes public major, care impun derogarea de la procedurile obișnuite de evaluare a impactului, ținând seama și de calitatea lor de activități desfășurate în domeniul securității naționale.

(2) În vederea aplicării prevederilor alin. (1), proiectele de securitate națională în domeniul hidroenergiei sunt exceptate de la obligația obținerii acordului de mediu și a parcurgerii procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului prevăzute de Legea nr. 292/2018 și de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Prin derogare de la prevederile art. 20 alin. (6) din OUG nr. 195/2002, în litigiile rezultate din nerespectarea drepturilor și/sau neexecutarea obligațiilor stabilite prin prezenta lege, invocarea interesului legitim public trebuie să fie subsidiară invocării unui interes legitim privat, acesta din urmă decurgând din legătura directă dintre actul

administrativ supus controlului de legalitate și dreptul subiectiv viitor și previzibil, prefigurat al persoanei fizice sau juridice de drept privat.

#### **Art. 11. -**

(1) Prin derogare de la prevederile art. 22 alin. (5) și alin. (7<sup>1</sup>), precum și ale art. 27 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind ariile naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, dezvoltarea proiectelor de securitate națională în domeniul hidroenergiei este permisă în zonele de protecție integrală și zonele-tampon ale parcurilor naționale și naturale.

(2) Pentru proiectele de securitate națională în domeniul hidroenergiei se pot scoate temporar sau definitiv din circuitul agricol și se pot ocupa temporar sau definitiv terenuri din fondul forestier național, inclusiv dacă acestea sunt situate în perimetrul unor arii naturale protejate de interes național sau internațional, fără restricțiile prevăzute de legislația de protecție a respectivei arii naturale.

#### **Art. 12. -**

(1) Prin derogare de la prevederile art. 56 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007, limitele ariilor naturale protejate se modifică prin excluderea suprafețelor aferente amplasamentului obiectivelor de securitate națională în domeniul hidroenergiei, dacă pentru suprafețele respective existau, la data de 29 iunie 2007, aprobări prin hotărâri ale Guvernului sau decrete ale statului, pentru obiective de investiții privind amenajări hidroenergetice aflate în curs de execuție sau demarate înainte de această dată, în temeiul legislației de la acea vreme.

(2) Noile limite ale ariei naturale protejate se trasează astfel încât întregul perimetru al schemei de amenajare hidroenergetică, inclusiv drumurile de acces și liniile/statiile de evacuare a energiei aferente, să fie în afara ariei naturale protejate. Între noile limite ale ariei naturale protejate și limitele amenajării hidroenergetice se instituie o zonă tampon, cu regim de zonă militară restricționată, cu lățimea de 100 de metri, pe tot conturul perimetrului amenajării, de-a lungul graniței cu aria protejată.

(3) Autoritățile competente în domeniul protecției mediului vor actualiza, în mod corespunzător, limitele ariilor naturale protejate, în urma modificărilor survenite potrivit alin. (1)-(2).

**Art. 13. -**

În temeiul prezentei legi, se interzice ca, prin planurile de management ale parcurilor naționale și naturale sau ale oricăror altor arii naturale protejate, să fie instituite zone de protecție strictă, zone de protecție integrală ori zone de conservare durabilă care să se suprapună peste obiective hidroenergetice existente sau peste o zonă tampon de 100 de metri lățime față de limitele amplasamentului oricărui astfel de obiectiv, pe toată lungimea perimetrului acestuia.

**Art. 14. -**

(1) Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 148/2020 privind aprobarea modului de determinare și de calcul al debitului ecologic nu sunt aplicabile proiectelor declarate de securitate națională în domeniul hidroenergiei.

(2) Pentru proiectele prevăzute la alin. (1) nu este obligatorie asigurarea niciunui debit ecologic, astfel cum este definit prin normele generale de protecție a apelor.

**CAPITOLUL V****Procedura de autorizare a lucrărilor****Art. 15. -**

(1) Certificatele de urbanism necesare realizării proiectelor de securitate națională în domeniul hidroenergiei se emit de către Ministerul Energiei în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la data depunerii cererii de emitere, indiferent de numărul unităților administrativ-teritoriale pe raza cărora se întinde proiectul.

(2) Avizele, acordurile, permisele și autorizațiile menționate ca necesare în certificatul de urbanism, cu excepția acordului de mediu și a avizului de gospodărire a apelor, se emit și se comunică inițiatorului proiectului în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la data depunerii solicitării însoțite de documentația completă, în condițiile prezentei legi.

(3) Emiterea certificatelor de urbanism, a autorizației de construire și/sau a autorizației de exploatare pentru lucrările aferente proiectelor de securitate națională în domeniul hidroenergiei se realizează cu respectarea planurilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism existente la data emiterii acestor acte, fără a fi necesară elaborarea sau aprobarea prealabilă a unor noi planuri de amenajare a teritoriului și/sau urbanism. Amplasamentul lucrărilor prevăzut în

documentația tehnică întocmită potrivit art. 5 se consideră înscris în mod corespunzător în planurile de urbanism și amenajare existente.

(4) Autorizația de construire pentru proiectul de securitate națională în domeniul hidroenergiei se emite de către Ministerul Energiei, în calitate de autoritate competentă, în termen de cel mult 15 zile calendaristice de la depunerea cererii de emitere de către inițiatorul proiectului. Inițiatorul proiectului are obligația de a depune documentația tehnică completă aferentă autorizării în termen de cel mult 48 luni de la data emiterii autorizației de construire.

(5) Autorizația de construire emisă potrivit alin. (4) este valabilă până la finalizarea lucrărilor pentru care a fost emisă. Termenele de începere și de execuție prevăzute de legislația generală în construcții nu sunt aplicabile acestor autorizații, acestea menținându-și valabilitatea pe toată perioada necesară realizării integrale a proiectului.

#### **Art. 16. -**

(1) Prin derogare de la prevederile art. 1 alin. (1) și art. 4 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, inițiatorul proiectului de securitate națională în domeniul hidroenergiei poate solicita autorizația de construire în baza licenței de operare eliberate de ANRE sau, după caz, a acordului ori contractului de concesiune încheiat cu statul, fără a fi necesară prezentarea altor dovezi deținerii unui titlu asupra imobilelor afectate.

(2) Prin derogare de la prevederile art. 2 alin. (9) și (10) și ale art. 5 alin. (16) din Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de la prevederile art. 4 alin. (2) și ale art. 24 alin. (1) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, lucrările de construire din cadrul proiectelor de securitate națională în domeniul hidroenergiei nu sunt supuse avizării prealabile din partea autorităților sau instituțiilor din domeniul protejării patrimoniului arheologic sau monumentelor istorice. În mod specific:

a) nu este necesară obținerea niciunui aviz din partea direcțiilor județene pentru cultură pentru lucrările aferente proiectelor de securitate națională în domeniul hidroenergiei;

**b)** descoperirea întâmplătoare a unor vestigii arheologice pe parcursul execuției lucrărilor nu conduce la suspendarea autorizației de construire și nici la întreruperea lucrărilor, acestea putând continua neîntrerupt, cu excepția perimetrului restrâns în care au fost descoperite vestigiile;

**c)** în cazul descoperirilor arheologice întâmplătoare, zona de protecție instituită se delimitează exclusiv la suprafața terenului efectiv afectat de descoperirea respectivă, fără a aduce atingere dreptului inițiatorului de a folosi și exploata restul suprafeței de teren ce face obiectul autorizației de construire emise;

**d)** Ministerul Culturii, în termen de cel mult 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi, va elabora și aproba prin ordin al ministrului o procedură simplificată de efectuare a cercetării arheologice și de descarcare de sarcină arheologică a amplasamentelor, aplicabilă special proiectelor de securitate națională în domeniul hidroenergiei, fără a mai fi necesară emiterea unui aviz specific fiecărui amplasament.

**(3)** Prin derogare de la prevederile art. 7 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 50/1991, autorizațiile de desființare sau demolare pentru dezafectarea în totalitate sau în parte a unor construcții ori amenajări existente pe amplasamentul proiectului de securitate națională se emit tot de Ministerul Energiei, în calitate de autoritate competentă, simultan sau ulterior emiterii autorizației de construire a noului obiectiv, fără alte avize suplimentare.

## **Art. 17. -**

**(1)** Certificatele de urbanism, avizele, acordurile, permisele, autorizațiile de construire și orice alte acte sau operațiuni administrative emise anterior intrării în vigoare a prezentei legi, în legătură cu proiectele de hidroenergie declarate de securitate națională, rămân valabile de drept până la finalizarea executării lucrărilor pentru care au fost emise. Valabilitatea lor subzistă indiferent dacă termenul de valabilitate stabilit inițial a expirat sau dacă autorizația de construire și-a pierdut valabilitatea ori nu a fost prelungită în condițiile legislației generale, nefiind necesară emiterea unui nou act administrativ.

**(2)** Certificatele de urbanism, avizele, acordurile, permisele, autorizațiile de construire și orice alte acte administrative emise după intrarea în vigoare a prezentei legi pentru proiectele de securitate națională în domeniul hidroenergiei sunt valabile până la finalizarea



executării lucrărilor pentru care au fost emise, respectiv până la semnarea procesului-verbal de recepție finală la terminarea lucrărilor.

## **CAPITOLUL VI**

### **Procedura de achiziție publică și documentații tehnico-economice aferente proiectelor**

#### **Art. 18. -**

(1) Procedura de atribuire a contractelor de achiziție publică sau a acordurilor-cadru, precum și a concursurilor de soluții organizate în vederea realizării proiectelor de securitate națională în domeniul hidroenergiei este o procedură proprie a inițiatorului proiectului, în cadrul căreia nu se aplică legislația națională privind achizițiile publice sau achizițiile sectoriale.

(2) Procedura prevăzută la alin. (1) se va desfășura cu respectarea principiilor de transparență, eficiență economică și tratament nediscriminatoriu, în măsura compatibilă cu cerințele de confidențialitate și siguranță impuse de caracterul de securitate națională al proiectului.

#### **Art. 19. -**

(1) Documentațiile tehnico-economice pentru proiectele de securitate națională în domeniul hidroenergiei se elaborează pe faze de proiectare, după cum urmează:

a) pentru obiective noi de investiții: studiu de fezabilitate (SF), proiect pentru autorizarea executării lucrărilor (PAC) și proiect tehnic de execuție (PTh);

b) pentru intervenții la construcții existente: proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor și proiect tehnic de execuție;

c) pentru obiective mixte (noi și intervenții la existente): studiu de fezabilitate, proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor și proiect tehnic de execuție.

(2) Documentațiile tehnico-economice prevăzute la alin. (1) pot fi elaborate fie de operatori economici sau persoane fizice autorizate care prestează servicii de proiectare în domeniu, fie direct de către inițiatorul proiectului de securitate națională în domeniul hidroenergiei, în regie proprie, dacă dispune de personal de specialitate autorizat.

(3) Elaborarea proiectului tehnic de execuție este condiționată de aprobarea prealabilă a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de

către inițiatorul proiectului sau de către autoritatea publică competentă, potrivit legislației aplicabile proiectului respectiv.

(4) Autorizația de construire pentru executarea lucrărilor la proiectele de securitate națională în domeniul hidroenergiei se emite potrivit prezentei legi înainte de elaborarea proiectului tehnic de execuție, urmând ca documentațiile tehnico-economice corespunzătoare fiecărei faze de proiectare să fie finalizate până la încheierea execuției lucrărilor.

(5) Dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se aplică în mod corespunzător, în măsura în care nu contravin prevederilor prezentei legi.

#### **Art. 20. -**

CSAT stabilește, prin cuprinsul hotărârii prevăzute la art. 1 alin. (2), elementele specifice, numărul și tipul documentațiilor tehnico-economice necesare pentru fiecare proiect declarat de securitate națională în domeniul hidroenergiei, în funcție de particularitățile și stadiul proiectului.

### **CAPITOLUL VIII**

#### **Dispoziții tranzitorii și finale**

#### **Art. 21. -**

(1) Prezenta lege se aplică, de la data intrării ei în vigoare, și proiectelor/lucrărilor din domeniul hidroenergiei aflate în curs de proiectare, autorizare sau execuție, dacă acestea fac obiectul unei hotărâri CSAT de declarare ca proiecte de securitate națională, conform art. 1 alin. (2).

(2) Pentru proiectele prevăzute la alin. (1), măsurile și derogările stabilite prin prezenta lege se aplică începând cu etapa de proiectare, autorizare sau execuție în care se află fiecare proiect la momentul declarării lui ca fiind de securitate națională, urmând ca actele administrative deja emise să fie considerate valabile în condițiile art. 17.

#### **Art. 22. -**

(1) CSAT, în calitate de organ abilitat de coordonare unitară a activităților ce privesc apărarea țării și securitatea națională, poate dispune tuturor autorităților publice centrale și locale implicate orice măsuri necesare pentru realizarea în termen și în bune condiții a capacităților de

producție și a infrastructurilor critice de hidroenergie reglementate de prezenta lege.

(2) Prevederile prezentei legi se completează cu dispozițiile dreptului comun în măsura în care acestea nu contravin regimului derogatoriu stabilit prin prezenta lege. În special, dispozițiile Codului civil, ale Codului de procedură civilă, precum și ale Legii nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, se aplică cu titlu suplimentar, în măsura compatibilității cu prezenta lege.

(3) În situațiile în care proiectele de securitate națională în domeniul hidroenergiei interferează sau se suprapun cu alte rețele sau infrastructuri de transport de interes public și/sau cu zonele de siguranță și/sau de protecție ale acestora stabilite prin lege, inclusiv drumuri de transport, căi ferate, rețele energetice, rețele de telecomunicații, lucrări de îmbunătățiri funciare etc., se vor aplica prevederile prezentei legi.

(4) Autoritățile sau entitățile care administrează ori exploatează respectivele infrastructuri vor colabora cu inițiatorul proiectului de securitate națională pentru adoptarea soluțiilor tehnice care să asigure atât protecția acelor infrastructuri, cât și realizarea proiectului de securitate națională.

*Acest proiect de lege se consideră adoptat de Camera Deputaților în forma inițială, în condițiile art. 75 alin. (2) teza a III-a din Constituția României, republicată.*

p. PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR

**NATALIA – ELENA INTOTERO**