



Parlamentul României Camera Deputaților

Comisia juridică, de disciplină și imunități

**București, 23.06.2026
PLx 454/2026
Nr. 7c-13/584**

**CĂTRE
BIROUL PERMANENT
AL
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

Vă înaintăm, alăturat, raportul asupra propunerii legislative pentru completarea Legii nr.312/2005 privind dobândirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor de către cetățenii străini și apatrizi, precum și de către persoanele juridice străine, trimisă pentru dezbateri pe fond, Comisiei juridice, de disciplină și imunități, cu adresa nr. PLx 454/2026 din 9 iunie 2026.

**PREȘEDINTE,
Prof. univ. dr. Liviu – Bogdan CIUCĂ**



ROMANIA
Parlamentul României
Camera Deputaților

Comisia juridică, disciplină și imunități

București, 23.06.2026
PLx 454/2026
Nr. 7c-13/79

RAPORT

asupra propunerii legislative pentru completarea Legii nr.312/2005 privind dobândirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor de către cetățenii străini și apatrizi, precum și de către persoanele juridice străine

În temeiul art.95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările ulterioare, Comisia juridică, de disciplină și imunități a fost sesizată, prin adresa nr. **PLx 454/2026** din 9 iunie 2026, cu dezbateră pe fond, a propunerii legislative pentru completarea Legii nr.312/2005 privind dobândirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor de către cetățenii străini și apatrizi, precum și de către persoanele juridice străine.

Propunerea legislativă are ca **obiect de reglementare** completarea Legii nr.312/2005, în sensul ca cetățeanul unui stat membru al Uniunii Europene, apatridul cu domiciliul într-un stat membru sau în România, precum și persoana juridică constituită în conformitate cu legislația unui stat membru pot dobândi dreptul de proprietate asupra terenurilor agricole, în limita a maximum 10 ha.

Senatul, în calitate de primă Cameră sesizată, a respins propunerea legislativă în data de 2 iunie 2026.

Camera Deputaților potrivit prevederilor art.74 din Constituția României, republicată, și ale art.92 alin.(9) din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările ulterioare, este **Cameră decizională**.

La întocmirea prezentului **raport** comisia a avut în vedere:

- avizul nefavorabil al Consiliului Legislativ (nr 305/01.04.2026)
- avizul nefavorabil al Consiliului Economic și Social (nr.255/ 20. 04. 2026)
- avizul negativ al Comisiei pentru drepturile omului, culte și problemele minorităților naționale
- punctul de vedere negativ al Guvernului României (nr.7280/17.06.2026)

Membrii Comisiei juridice, de disciplină și imunități au examinat propunerea legislativă în ședința din data de 23 iunie 2026, desfășurată în format mixt.

La lucrările Comisiei juridice, de disciplină și imunități deputații au fost prezenți conform listei de prezență.

În urma dezbaterilor și a opiniilor exprimate, membrii comisiei au hotărât, cu majoritate de voturi, să propună plenului Camerei Deputaților prezentul **raport de respingere** a propunerii legislative.

În raport cu obiectul și conținutul său, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **organice**.

PREȘEDINTE,
Prof. univ. dr. Liviu- Bogdan CIUCĂ

SECRETAR,
Petre-Emanoil NEAGU

Consilier parlamentar,
Andrada Armencea