



CONSILIUL LEGISLATIV

AVIZ

referitor la proiectul de Ordonanță de urgență privind prorogarea unor termene și consolidarea capacității administrative în domeniul impozitării proprietății

Analizând proiectul de Ordonanță de urgență privind prorogarea unor termene și consolidarea capacității administrative în domeniul impozitării proprietății, transmis de Secretariatul General al Guvernului cu adresa nr. 359 din 23.10.2024 și înregistrat la Consiliul Legislativ cu nr. D1142/23.10.2024,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art. 2 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 73/1993, republicată, și al art. 29 alin. (3) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil proiectul de ordonanță de urgență, cu următoarele observații și propuneri:

1. Prezentul proiect are ca obiect de reglementare prorogarea unor termene și consolidarea capacității administrative în domeniul impozitării proprietății.

Potrivit Notei de fundamentare, „Îndeplinirea angajamentului din PNRR cu privire la impozitarea proprietății presupune și dezvoltarea unui sistem informatic care permite implementarea unor modele specifice, context în care Ministerul Finanțelor continuă să colaboreze cu experții Băncii Mondiale și astfel, se propune prorogarea termenului de aplicare a prevederilor din Ordonanța Guvernului nr. 16/2022 referitoare la modificarea Titlului IX -Impozite și taxe locale din Codul fiscal, de la data de 1 ianuarie 2025 la data de 1 ianuarie 2026. De asemenea, având în vedere necesitatea unei implementări în mod coordonat a măsurilor de reformă din PNRR referitoare la impozitarea proprietății imobiliare, reprezentând element de noutate, se propune înființarea unei structuri distincte în cadrul Ministerului Finanțelor, care să fie responsabilă de implementarea reformei impozitului pe proprietate, astfel cum au recomandat instituțiile internaționale care au acordat asistență tehnică de specialitate”.

2. Precizăm că, prin avizul pe care îl emite, Consiliul Legislativ nu se pronunță asupra oportunității soluțiilor legislative preconizate.

3. La al treilea paragraf al preambulului, pentru o corectă informare normativă asupra Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 16/2022, este necesară introducerea, în final, a expresiei „cu modificările ulterioare”.

4. La art. I, pentru respectarea rigorilor de tehnică legislativă, partea introductivă devine parte dispozitivă și se va reformula astfel:

„Art. I. – La articolul IX din Ordonanța Guvernului nr. 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 716 din 15 iulie 2022, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 370/2022, cu modificările ulterioare, litera i) se modifică și va avea următorul cuprins:”.

În continuare, partea dispozitivă *„La articolul IX, litera i) se modifică și va avea următorul cuprins:”* se va elimina, urmând a fi redat doar textul propus pentru litera i).

5. La art. II alin. (1), în vederea asigurării clarității textului, este de analizat dacă sintagma *„prevăzută cu un număr minim de patru funcții de conducere”* nu ar putea duce la imprevizibilitate în aplicarea normei.

La alin. (2), pentru coerența și fluența exprimării, sugerăm ca, înaintea sintagmei finale *„elaborarea formularisticii specifice activității de administrare a creanțelor fiscale aferente impozitării proprietății imobiliare”* să fie introdusă conjuncția „și”.

La alin. (4), pentru același considerent, propunem inserarea, înaintea sintagmei finale *„Sistemul centralizat e-Terra privind baza de date spațială (sectoare cadastrale)”*, a expresiei „precum și”.

La alin. (6), pentru corectitudinea redactării, expresia *„informațiile prevăzute la prezentul articol”* se va reda sub forma *„informațiile prevăzute în prezentul articol”*.

Totodată, din considerente de redactare, este necesar ca, în finalul titlului actului internațional invocat, să fie inserat semnul de punctuație „)”

De asemenea, pentru corectitudine în redactare, este necesară eliminarea semnului de punctuație „)” din finalul textului alineatului.

PRESKINTE

Florin KONDACHE

București

Nr. 1077/23.10.2024